



Marszałek Województwa Łódzkiego

al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź, tel. /+48/ 42 291 97 95, e-mail: rolnictwo@lodzkie.pl

Łódź, dnia 30.10.2025

RRII.7123.462.2025.MDW

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10, art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) – po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Łódź (pismo znak: ZZM.WZP.501.61.2025.VIII z dnia 8 września 2025 r.), o wydanie zezwolenia na usunięcie czterech drzew z terenu nieruchomości przy ul. Odolanowskiej w Łodzi (działka nr 393/101 w obrębie P-7), Marszałek Województwa Łódzkiego

o r z e k a :

1. **Zezwolić** Gminie Miasto Łódź na usunięcie czterech drzew znajdujących się na terenie nieruchomości przy ul. Odolanowskiej w Łodzi (działka nr 393/101 w obrębie P-7), zgodnie z lokalizacjami wskazanymi przez wnioskodawcę na mapie stanowiącej załącznik graficzny do wniosku (numeracja drzew według wniosku strony, obwody pni mierzone na wysokości 130 cm):
 - Nr 1 – czeremcha zwyczajna o obwodzie pnia 62 cm;
 - Nr 2 – czeremcha zwyczajna o obwodzie pnia 83+58 cm;
 - Nr 3 – jarzab pospolity o obwodzie pnia 87 cm;
 - Nr 4 – jarzab pospolity o obwodzie pnia 96 cm.
2. **Określić termin** usunięcia drzew wymienionych w punkcie 1 do dnia 31 marca 2026 r.
3. **Nie naliczać opłaty** za usunięcie drzew wymienionych w punkcie 1 na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
4. **Uzależnić wydanie zezwolenia** na usunięcie drzew wymienionych w punkcie 1 od wykonania przez Gminę Miasto Łódź nasadzeń zastępczych czterech drzew należących do gatunku jarzab pospolity. Sadzonki drzew powinny posiadać prawidłowo uformowane bryły korzeniowe, a obwody ich pni powinny wynosić minimum 14 cm (pomiar na wysokości 100 cm).
5. **Ustalić:**
 - a) **termin wykonania nasadzeń** zastępczych, o których mowa w punkcie 4, do dnia 30 września 2026 r.;
 - b) **lokalizację wykonania nasadzeń** zastępczych, o których mowa w punkcie 4, na terenie pasa drogowego ul. Srebrzyńskiej w Łodzi (działka nr 6/18 w obrębie P-8), zgodnie z lokalizacjami wskazanymi przez wnioskodawcę w projekcie nasadzeń dołączonym do wniosku.

6. **Zobowiązać** Gminę Miasto Łódź **do przedłożenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego informacji o wykonaniu** nasadzeń zastępczych, o których mowa w punkcie 4, w terminie 14 dni od dnia ich wykonania, wraz z podaniem faktycznej daty posadzenia drzew oraz załączeniem planu sytuacyjnego z zaznaczoną lokalizacją posadzonych drzew.

UZASADNIENIE

W dniu 10 września 2025 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego wpłynął wniosek Gminy Miasto Łódź (pismo znak: ZZM.WZP.501.61.2025.VIII z dnia 8 września 2025 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie czterech drzew z terenu nieruchomości przy ul. Odolanowskiej w Łodzi (działka nr 393/101 w obrębie P-7). W uzasadnieniu wniosku podano, że wszystkie wnioskowane drzewa są martwe. Wniosek spełniał wymagania formalne, o których mowa w art. 83b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W toku postępowania na podstawie danych zawartych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków Łódzkiego Ośrodka Geodezji w Łodzi ustalono, że właścicielem działki ewidencyjnej nr 393/101 w obrębie P-7, położonej przy ul. Odolanowskiej w Łodzi, jest Gmina Miasto Łódź. Tym samym tuż. Organ potwierdził, że wniosek został złożony przez podmiot uprawniony, zgodnie z art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody.

Pismem z dnia 16 września 2025 r., znak: RRII.7123.462.2025.MDW, Marszałek Województwa Łódzkiego zawiadomił Stronę, że w dniu 24 września 2025 r. zostaną przeprowadzone oględziny drzew wskazanych we wniosku znak: ZZM.WZP.501.61.2025.VIII z dnia 8 września 2025 r., w miejscu ich lokalizacji, tj. na terenie nieruchomości przy ul. Odolanowskiej w Łodzi (działka nr 393/101 w obrębie P-7).

W dniu 24 września 2025 r. pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego przeprowadzili oględziny terenowe, w wyniku których ustalono, że na terenie nieruchomości przy ul. Odolanowskiej w Łodzi (działka nr 393/101 w obrębie P-7) w lokalizacji wskazanej na mapie załączonej do wniosku, znajdują się drzewa wnioskowane do usunięcia (numeracja drzew wg. wniosku strony, obwody pni mierzone na wysokości 130 cm):

1. czeremcha zwyczajna o obwodzie pnia 62 cm. Drzewo jest martwe. Korona drzewa jest zredukowana w wyniku naturalnych procesów. Na pniach widoczne ubytki powierzchniowe z odpadającą płatowo korowiną. W obecnym stanie drzewo stwarza zagrożenie dla ludzi i mienia. Drzewo znajduje się na terenie ogólnodostępnym dla ludzi, w pobliżu znajduje się chodnik, budynki mieszkalne wielorodzinne. Wnioskowane do usunięcia drzewo posiada niewielką wartość przyrodniczą (m.in. jest potencjalnym miejscem gniazdowania oraz odpoczynku ptaków), nie posiada walorów krajobrazowych oraz wartości kulturowych. Podczas oględzin w obrębie drzewa nie stwierdzono obecności dziko występujących okazów gatunków chronionych.
2. czeremcha zwyczajna o obwodzie pnia 83+58 cm. Drzewo jest martwe. Na pniach widoczne ubytki powierzchniowe z odpadającą płatowo korowiną. Korona drzewa jest zredukowana w wyniku naturalnych procesów. W obecnym stanie drzewo stwarza zagrożenie dla ludzi i mienia. Drzewo znajduje się na terenie ogólnodostępnym dla ludzi, w pobliżu znajdują się chodnik, ogrodzenie, budynki mieszkalne wielorodzinne. Wnioskowane do usunięcia drzewo posiada niewielką wartość

przyrodniczą (m.in. jest potencjalnym miejscem gniazdowania oraz odpoczynku ptaków), nie posiada walorów krajobrazowych oraz kulturowych;

3. jarzab pospolity o obwodzie pnia 87 cm. Drzewo jest martwe. Na pniach widoczne ubytki powierzchniowe. Korona drzewa jest zredukowana w wyniku naturalnych procesów. W obecnym stanie drzewo stwarza zagrożenie dla ludzi i mienia. Drzewo znajduje się na terenie ogólnodostępnym dla ludzi, w pobliżu znajdują się jezdnia, chodnik, budynki mieszkalne wielorodzinne. Wnioskowane do usunięcia drzewo posiada niewielką wartość przyrodniczą (m.in. jest potencjalnym miejscem gniazdowania oraz odpoczynku ptaków), nie posiada walorów krajobrazowych oraz kulturowych;
4. jarzab pospolity o obwodzie pnia 96 cm. Drzewo jest martwe. Na pniach widoczne ubytki powierzchniowe. Korona drzewa jest zredukowana w wyniku naturalnych procesów. W obecnym stanie drzewo stwarza zagrożenie dla ludzi i mienia. Drzewo znajduje się na terenie ogólnodostępnym dla ludzi, w pobliżu znajdują się jezdnia, chodnik, budynki mieszkalne wielorodzinne. Wnioskowane do usunięcia drzewo posiada niewielką wartość przyrodniczą (m.in. jest potencjalnym miejscem gniazdowania oraz odpoczynku ptaków), nie posiada walorów krajobrazowych oraz kulturowych. W dniu oględzin terenowych w obrębie drzewa nie zaobserwowano obecności okazów gatunków chronionych oraz gniazd lęgowych ptaków.

W trakcie oględzin stwierdzono, że wymienione wyżej drzewa znajdują się na terenie stanowiącym teren zieleni (art. 5 pkt 21 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody) - jest to teren otwarty, pełniący funkcje publiczne.

Mając na uwadze powyższe ustalenia Marszałek Województwa Łódzkiego uznał wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew wymienionych w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji za uzasadniony. Wnioskowane do usunięcia drzewa zagrażają bezpieczeństwu ludzi i mienia. Zagrożenie to wynika ze wskazanych w protokole oględzin z dnia 24 września 2025 r. cech drzew odnoszących się do miejsca ich lokalizacji oraz stanu zdrowotnego.

Podstawę prawną dla marszałka województwa do wydania niniejszej decyzji stanowią przepisy art. 83a ust. 1 oraz art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Z treści tych przepisów wynika, że zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków. Czynności, o których mowa w art. 83-89, w zakresie, w jakim są one wykonywane przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy - z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - wykonuje starosta. Jeżeli prezydent miasta na prawach powiatu sprawuje funkcję starosty, czynności, o których mowa w ust. 1, wykonuje marszałek województwa.

Po przeanalizowaniu zgromadzonego materiału dowodowego Marszałek Województwa Łódzkiego udzielił zezwolenia na usunięcie drzew wskazanych w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji bez pobierania opłaty z tego tytułu zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Ww. przepisy stanowią, że nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń,

o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego, a także drzew lub krzewów, które obumarły lub nie roją szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości. W rozpatrywanym przypadku wnioskowane do usunięcia drzewa są martwe, w związku z czym zagrażają bezpieczeństwu ludzi i mienia. Zachodzi obawa, że podczas silnego wiatru drzewa złamią się na przebywających w pobliżu ludzi.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W niniejszej sprawie z uwagi na ww. zagrożenia tutaj. Organ na podstawie art. 10 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego odstąpił od zasady wyrażonej w art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, uznając, iż załatwienie sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na grożącą niepowetowaną szkodę materialną. Przyczyny odstąpienia od zasady wyrażonej w art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego zostały utrwalone w aktach sprawy w drodze adnotacji (art. 10 § 3 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Na podstawie art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tutaj. Organ uzależnił wydanie zezwolenia na usunięcie drzew wskazanych w punkcie 1 sentencji decyzji od wykonania nasadzeń zastępczych określonych w punkcie 4 sentencji decyzji. Zgodnie z art. 83d ust. 2 ww. ustawy Marszałek Województwa Łódzkiego określił w punktach 4-6 sentencji decyzji liczbę, gatunek oraz minimalny obwód pni drzew, które mają zostać posadzone, a także termin wykonania nasadzeń, lokalizację nasadzeń oraz termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń. Organ uwzględnił lokalizację nasadzeń wskazaną przez wnioskodawcę w projekcie nasadzeń dołączonym do wniosku.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Marszałka Województwa Łódzkiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1, art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Usunięcie drzew poza terminem określonym w punkcie 2 sentencji decyzji potraktowane zostanie jako usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia, co stanowić będzie podstawę do wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej (art. 88 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody).

6. Jeśli nasadzenia zastępcze posadzone w zamian za usunięte drzewa nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w punkcie 5 lit. a sentencji decyzji lub przed upływem tego terminu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, nałożony zostanie ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z zezwoleniem, będą miały zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 86 ust. 2 i 3 ustawy o ochronie przyrody).
7. Uzyskanie niniejszej decyzji zezwalającej na usunięcie drzew nie zwalnia od obowiązku przestrzegania zakazów dotyczących niszczenia gniazd, jaj, postaci młodocianych oraz siedlisk ptaków, schronień zwierząt objętych ochroną prawną (art. 52 ustawy o ochronie przyrody) oraz humanitarnego traktowania zwierząt dzikich.
8. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi bądź gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzewa oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska bądź Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (art. 56 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsza decyzja nie jest tożsama z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.
9. Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Jeśli zaistnieje konieczność wydłużenia terminu usunięcia drzewa, to przed upływem wyznaczonego w decyzji terminu na usunięcie drzewa, strona musi wystąpić ze stosownym wnioskiem do Marszałka Województwa Łódzkiego o zmianę niniejszej decyzji.



z up. Marszałka
Województwa Łódzkiego
Iwona Obiedzińska
Zastępca Dyrektora
Departamentu Rolnictwa

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Łódź

Adres do korespondencji:

Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi

ul. Retkińska 41

94-004 Łódź

2.a/a

Zwolniono z opłaty skarbowej.

Podstawa: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2024 r. poz. 2111, ze zm.) – załącznik do ustawy, cz. III pkt 44, kol. 4, pkt 6.

Zarząd Zieleni Miejskiej

2025 -11- 03

L.dz. *1000* Podpis *[Signature]*

Du
03.11.25
Bu

W20
03.11.2025
[Signature]

Hand-
03.11.25
[Signature]

