



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 26-09-2025 r.

WUOZ-ZZ.5146.404.2024.KKW.TK

Gmina Miejska Łódź –
Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi
ul. Konstantynowska 8/10
94-303 Łódź

DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt 2 oraz art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, ze zm.), art. 83, art. 83a ust. 1 i 2a, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 83d ust. 1, 2 i 3 i art. 86 ust. 1 pkt 10 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, ze zm.) oraz zgodnie z art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 grudnia 2024 r. (data wpływu 09 grudnia 2024 r.) Miasta Łódź – Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi znak: ZZM:WZP.VI.501.312.2024.P, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 1 drzewa z terenu nieruchomości położonych w rejonie ulic Srebrzyńskiej, Feliksa Perla i Ksawerego Praussa w Łodzi (dz. nr ewid. 353/4, obręb P-6), zlokalizowanych w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych jako osiedle mieszkaniowe na Polesiu Konstantynowskim, pod nr. A/56 decyzją z dnia 20 stycznia 1971 r.,

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW ORZEKA

1. Zezwolić Gminie Miejskiej Łódź na usunięcie 1 drzewa z terenu nieruchomości położonych w rejonie ulic Srebrzyńskiej, Feliksa Perla i Ksawerego Praussa w Łodzi (dz. nr ewid. 353/4, obręb P-6), zlokalizowanych w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych jako osiedle mieszkaniowe na Polesiu Konstantynowskim, pod nr. A/56 decyzją z dnia 20 stycznia 1971 r., zgodnie z poniższym wykazem i załączoną do wniosku mapą sytuacyjną, bez naliczania opłat:
 - 1) Lipa krymska o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 105 cm,
2. Ustalić termin usunięcia drzew i krzewu do dnia 31 grudnia 2025 r.
3. Uzależnić niniejsze zezwolenie na usunięcie 1 drzewa od zastąpienia ich nowym nasadzeniem w postaci 1 sztuki drzewa z gatunku lipa krymska o obwodzie pnia na wysokości 100 cm – minimum 15 cm, o dobrze wykształconym systemie korzeniowym i symetrycznej koronie, na terenie nieruchomości położonych w rejonie ul. Feliksa Perla w Łodzi (dz. nr ewid. 347/10 i 350/8, obręb P-6), zgodnie z załączoną do wniosku mapą sytuacyjną. Informację o wykonaniu nasadzeń należy złożyć do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie później niż 14 dni po ich dokonaniu,
4. Ustalić termin na wykonanie nasadzeń zastępczych do dnia 31 grudnia 2026 r.

UZASADNIENIE

W dniu 09 grudnia 2024 r. do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek z dnia 06 grudnia 2024 r. Miasta Łódź – Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi znak: ZZM.WZP.VI.501.312.2024.P, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 1 drzewa z terenu nieruchomości położonych w rejonie ulic Srebrzyńskiej, Feliksa Perla i Ksawerego Praussa w Łodzi (dz. nr ewid. 353/4, obręb P-6), zlokalizowanych w



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz.lodz.pl lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych jako osiedle mieszkaniowe na Polesiu Konstantynowskim, pod nr. A/56 decyzją z dnia 20 stycznia 1971 r., Ww. nieruchomości (dz. nr ewid. 353/4, obręb P-6) zlokalizowane są w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych jako osiedle mieszkaniowe na Polesiu Konstantynowskim, pod nr. A/56 decyzją z dnia 20 stycznia 1971 r.

Zgodnie z art. 83a ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.; dalej: u.o.p.) usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków, może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na podstawie przeprowadzonych w dniu 26 czerwca 2025 r. oględzin, stwierdzono, iż wnioskowane do usunięcia w punkcie 1. drzewo jest całkowicie suche.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 10 u.o.p., za ich usunięcie nie naliczono opłat.

Biorąc powyższe pod uwagę, ich usunięcie jest dopuszczalne z punktu widzenia ochrony konserwatorskiej.

W obrębie wnioskowanych do usunięcia drzew i krzewu nie stwierdzono występowania gatunków chronionych ani gniazd ptasich.

Prace związane z wycinką drzew i krzewu muszą być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, tak by nie spowodowały szkód przy zabytku.

Usunięcie ww. drzew zostało uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, ze względu na rekompensatę przyrodniczą i krajobrazową.

Ze względu na fakt, iż wnioskowane do usunięcia drzewo znajduje się na terenie nieruchomości stanowiącej pasy dróg publicznych (dz. nr ewid. 353/4, obręb P-6), zezwolenie na ich usunięcie, zgodnie z art. 83a ust. 2a u.o.p., może zostać wydane po uzgodnieniu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska. W związku z powyższym Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wystąpił do właściwego organu z wnioskiem o uzgodnienie projektu decyzji.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszego zezwolenia przepisy u.o.p. oraz ustalenia dokonane w trakcie postępowania administracyjnego, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Prace związane z wycinką drzew i krzewu nie mogą kolidować z ochroną miejsc lęgowych ptaków zgodnie z zasadami ochrony gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, zgodnie z przepisami u.o.p. Prace związane z wycinką drzew nie mogą kolidować z ochroną miejsc lęgowych ptaków zgodnie z zasadami ochrony gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, zgodnie z przepisami u.o.p. Bezpośrednio przed wycinką drzew, należy dokonać oględzin pod kątem występowania ptaków objętych ochroną gatunkową oraz innych gatunków chronionych. W przypadku zasiedlenia gniazd lub zlokalizowania w obrębie zadrzewień innych zasiedlonych schronień, gniazd lub dziupli czy występowania innych gatunków chronionych, niestwierdzonych podczas prowadzonego postępowania, prace związane z wycinką drzewa należy bezwzględnie przerwać oraz wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 2; art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

4. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 k.p.a.).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).

Anna Michalak

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat (e-puap)
2. aa

Zwolnione z opłaty skarbowej – załącznik do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej, część III pkt. 44 ppkt.6

Sprawę prowadzi: Tomasz Kroc – Naczelnik Wydział Założeń Zieleni Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631-78-90.

