



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 03-07-2025 r.

WUOZ-ZZ.5146.160.2025.KKW

Gmina Miejska Łódź -
Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi
ul. Retkińska 41
94-004 Łódź

DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt 2 oraz art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, ze zm.), art. 83, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2 i art. 86 ust. 1 pkt 10 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, ze zm.), oraz zgodnie z art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 kwietnia 2025 r. (data wpływu 2 maja 2025 r.) Miasta Łódź - Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi znak: ZZM.WZP.IX.500.12.2025.ŚR, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 7 drzew z terenu parku im. J. Matejki w Łodzi (dz. nr ewid. 97/2, obręb S-4), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych pod nr. A/301 decyzją z dnia 6 grudnia 1984 r.,

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

1. Zezwala Gminie Miejskiej Łódź na usunięcie 4 drzew z terenu parku im. J. Matejki w Łodzi (dz. nr ewid. 97/2, obręb S-4), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych pod nr. A/301 decyzją z dnia 6 grudnia 1984 r., zgodnie z poniższym wykazem i załączonymi do wniosku mapami sytuacyjnymi:
 - 1) wiąz szypułkowy o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 149 cm (we wniosku oznaczony jako klon jawor,
 - 2) wiśnia wonna o obwodach pni na wysokości 130 cm: 126 cm + 82 cm (we wniosku oznaczona jako klon jesionolistny),
 - 3) klon srebrzysty obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 128 cm (we wniosku o obwodzie pnia 258 cm),
 - 4) morwa biała o obwodzie pnia na wysokości 130 cm - 146 cm (we wniosku oznaczona jako klon jesionolistny).
2. Nie nalicza opłat za usunięcie ww. drzew.
3. Ustala termin usunięcia drzew do dnia 30 listopada 2026 r.
4. Uzależnia niniejsze zezwolenie na usunięcie 4 drzew od zastąpienia ich nowymi nasadzeniami w postaci 4 sztuk drzew: 2 z gatunku klon ginnala i 2 z gatunku lipa szerokolistna odm. Laciniata o obwodach pni na wysokości 100 cm – minimum 16 cm, pochodzącymi z uprawy kontenerowej, o dobrze wykształconych systemach korzeniowych, bez oznak chorób, szkodników i uszkodzeń mechanicznych, na terenie parku im. J. Matejki w Łodzi (dz. nr ewid. 97/2, obręb S-4). Informację o wykonaniu nasadzeń należy złożyć do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie później niż 14 dni po ich dokonaniu, tj. do dnia 14 grudnia 2026 r.
5. Ustala termin na wykonanie nasadzeń zastępczych do dnia 30 listopada 2026 r.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.WUOZ.RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

6. Zezwala Gminie Miejskiej Łódź na usunięcie 3 drzew z terenu parku im. J. Matejki w Łodzi (dz. nr ewid. 97/2, obręb S-4), wpisanego do rejestru zabytków nieruchomości pod nr. A/301 decyzją z dnia 6 grudnia 1984 r., zgodnie z poniższym wykazem i załączonymi do wniosku mapami sytuacyjnymi:
 - 1) wiśnia wonna o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 91 cm (we wniosku oznaczona jako grusza pospolita),
 - 2) karagana syberyjska o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 42 cm (we wniosku oznaczona jako jabłoń rajska),
 - 3) klon jesionolistny o obwodach pni na wysokości 130 cm: 78 cm + 76 cm.
7. Nie nalicza opłat za usunięcie ww. drzew.
8. Ustala termin usunięcia drzew do dnia 30 listopada 2026 r.

UZASADNIENIE

W dniu 2 maja 2025 r. wpłynął do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wniosek Miasta Łódź - Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi znak: ZZM.WZP.IX.500.12.2025.ŚR z dnia 30 kwietnia 2025 r. w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 7 drzew z terenu parku im. J. Matejki w Łodzi.

Park im. J. Matejki w Łodzi (dz. nr ewid. 97/2, obręb S-4), wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomości pod nr. A/301 decyzją z dnia 6 grudnia 1984 r.

Zgodnie z art. 83a ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, ze zm.; dalej: u.o.p.) usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków, może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na podstawie przeprowadzonych oględzin, podczas których zweryfikowano gatunki i obwody pni, stwierdzono iż wnioskowane do usunięcia w punktach 1. i 6. orzeczenia drzewa są w następującym stanie zdrowotnym:

- wiąz szypułkowy, pień silnie pochylony nad ogrodzeniem, wrasta w nie, brak zmian w obrębie bryły korzeniowej, korona asymetryczna, przechodzi całkowicie nad ogrodzeniem, żywotna z widocznym posuszem konarowym i gałęziowym;
- wiśnia wonna, widoczny próchniejący ubytek w rozwidleniu, widoczne owocniki grzybów na pniu, jeden z przewodników ucięty, korona na drogim z widocznym posuszem konarowym i gałęziowym, drzewo rośnie przy placu zabaw;
- klon srebrzysty, drzewo silnie zamierające, widoczny ubytek kominowy w miejscu po zredukowanym konarze, owocniki grzybów na pniu i ubytki kory;
- morwa biała, drzewo o silnie zaburzonej statyce, pień oparty o ogrodzenie, korona całkowicie przewieszona po drugiej stronie ogrodzenia, nad ciągiem pieszym, rozwidlenie pnia U-kształtne na wysokości ok. 150 cm, widoczne wzdłużne pęknięcie od rozwidlenia do podstawy, korona asymetryczna z posuszem gałęziowym;
- wiśnia wonna, drzewo silnie pochylone, oparte o ogrodzenie parkowe, korona w całości za ogrodzenie, widoczny posusz konarowy gałęziowy;
- karagana syberyjska, drzewo z silnie zaburzona statyką, oparte o ogrodzenie, korona z posuszem gałęziowym, całkowicie przewieszona nad chodnikiem;
- klon jesionolistny, pień silnie pochylony, jeden z przewodników wrasta w ogrodzenie parkowe, korona asymetryczna, z widocznym posuszem gałęziowym, przewieszona nad chodnikiem.

Należy stwierdzić, że ww. drzewa nie roszą szans na prawidłowy rozwój i nie stanowią istotnych elementów przedmiotowego założenia zieleni, w związku z czym ich usunięcie jest dopuszczalne z punktu widzenia ochrony konserwatorskiej.

W obrębie wnioskowanych do usunięcia drzew nie stwierdzono występowania gatunków chronionych ani gniazd ptasich.

W związku z faktem, iż wnioskowane do usunięcia w punktach 1. i 6. orzeczenia drzewa nie rokują szans na prawidłowy rozwój, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 10 u.o.p., za ich usunięcie nie naliczono opłat.

Biorąc pod uwagę usytuowanie i wielkość wnioskowanych do usunięcia w punkcie 1. orzeczenia drzew, ich usunięcie zostało uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, ze względu na rekompensatę przyrodniczą i krajobrazową. Gatunki nasadzeń zastępczych zostały wybrane na podstawie analizy dostępnej ewidencji parkowej zabytku.

Nasadzeniami zastępczymi w liczbie 4 sztuk powinny być drzewa liściaste: 2 z gatunku klon ginnala i 2 z gatunku lipa szerokolistna odm. lacinia o obwodach pni na wys. 100 cm – minimum 16 cm, pochodzące z uprawy kontenerowej, o dobrze wykształconych systemach korzeniowych, bez oznak chorób, szkodników i uszkodzeń mechanicznych. Nasadzenia należy wykonać najpóźniej do dnia 30 listopada 2026 r., na terenie parku im. J. Matejki w Łodzi (dz. nr ewid. 97/2, obręb S-4). Informację o wykonaniu nasadzeń należy złożyć do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie później niż 14 dni po ich dokonaniu, tj. do dnia 14 grudnia 2026 r.

Prace związane z wycinką drzew i wykonaniem nasadzeń muszą być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, tak by nie spowodowały szkód przy zabytku.

Usunięcie wnioskowanych w punkcie 6. orzeczenia drzew nie zostało uzależnione od wykonania nasadzenia zastępczego ze względu na brak wystarczającej ilości potrzebnego miejsca oraz niskie walory krajobrazowe ww. drzew.

W treści przedmiotowego wniosku strona oświadczyła o rezygnacji z zawiadomienia o wszczęciu i zakończeniu postępowania oraz możliwości zapoznania z zebrany materiał dowodowy, stosownie do treści art. 10 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572; dalej: k.p.a.) W związku z powyższym tutejszy organ odstąpił od informowania strony o etapach prowadzonego postępowania i wydał decyzję.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszego zezwolenia przepisy u.o.p. oraz ustalenia dokonane w trakcie postępowania administracyjnego, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Prace związane z wycinką drzew nie mogą kolidować z ochroną miejsc lęgowych ptaków zgodnie z zasadami ochrony gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, zgodnie z przepisami u.o.p. Bezpośrednio przed wycinką drzew, należy dokonać oględzin pod kątem występowania ptaków objętych ochroną gatunkową oraz innych gatunków chronionych. W przypadku zasiedlenia gniazd lub zlokalizowania w obrębie zadrzewień innych zasiedlonych schronień, gniazd lub dziupli czy występowania innych gatunków chronionych, niestwierdzonych podczas prowadzonego postępowania, prace związane z wycinką drzew należy bezwzględnie przerwać oraz wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 1 i § 2; art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
4. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 k.p.a.).

5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
6. Wykonanie nowych nasadzeń drzew powinno zostać poprzedzone uzyskaniem pozwolenia tutejszego organu na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku, na podstawie przepisów Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292, ze zm.).

Anna Michalak

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

Otrzymują:

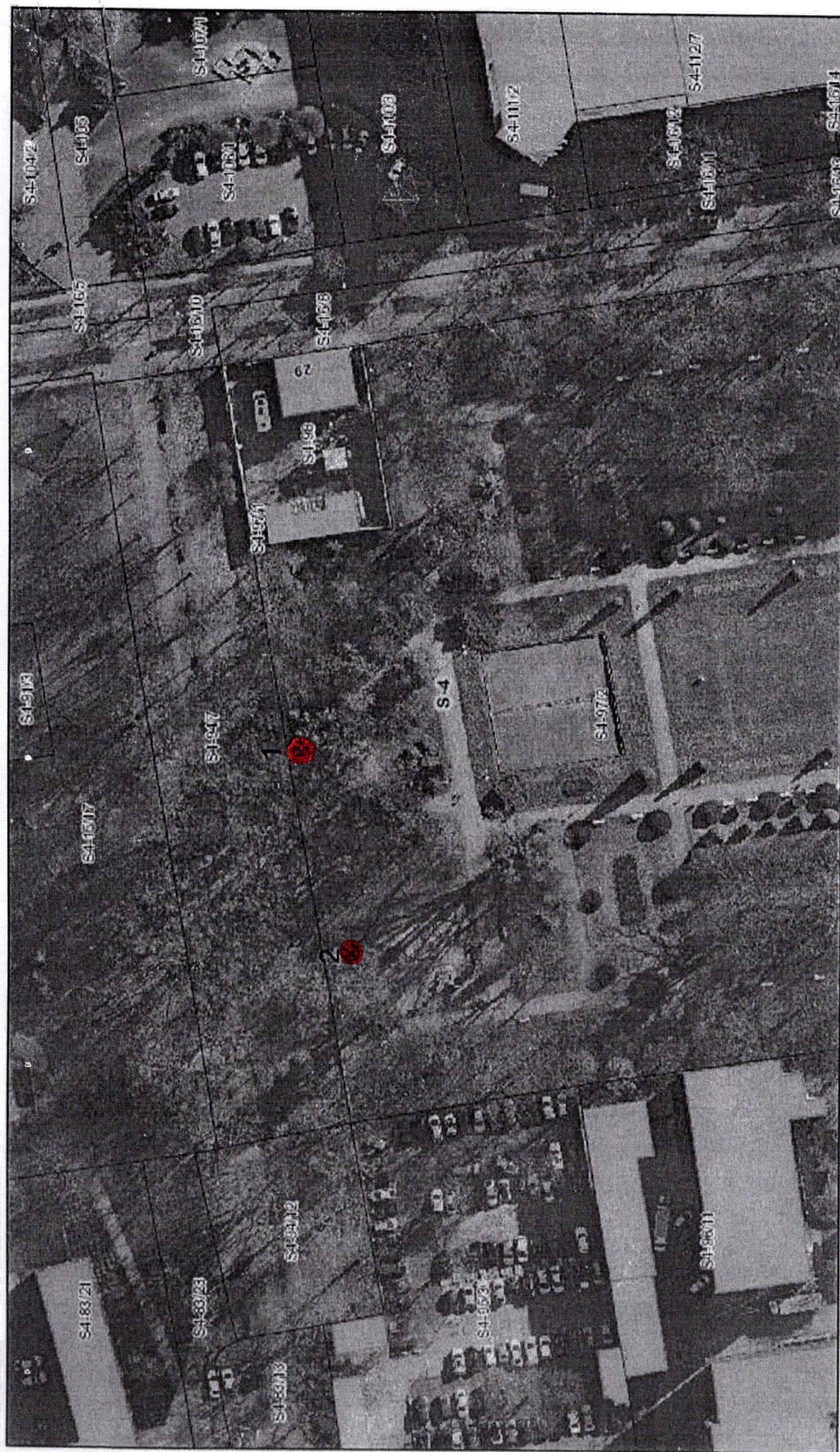
1. Adresat (e-doręczenia)
2. aa.

Zwolnione z opłaty skarbowej – załącznik do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej, część III ust. 44, kol. 4, pkt 6 (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Sprawę prowadzi:

Kajetan Kwiatkowski – Inspektor Wydział Założeń Zieleni Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631 78 99

Park Matejki (dz. 97/2 w S-4)



kwieciana 28, 2025

Park Matejki (dz. 97/2 w S-4)



kwietnia 28, 2025

- a - 5 szt. nasadzeń z gatunku lipa drobnolistna
b - 2 szt. nasadzeń z gatunku klon zwyczajny