



Marszałek Województwa Łódzkiego

al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź, tel. /+48/ 42 291 97 95, e-mail: rolnictwo@lodzkie.pl

Łódź, dnia 17.02.2025

RRII.7123.588.2024.MP

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, 83a ust. 1, 2a i 6, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 i 10 i art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Łódź (pismo znak: ZZM.WZP.VII.501.102.2024.SR z dnia 12 grudnia 2024 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Uniwersyteckiej w Łodzi, przy kościele Św. Teresy (działka ewidencyjna nr 130/36 w obrębie S-2), uzupełnionego w dniu 31 grudnia 2024 r., Marszałek Województwa Łódzkiego

o r z e k a :

1. **Zezwolić** Gminie Miasto Łódź na usunięcie jednego drzewa należącego do gatunku lipa srebrzysta o obwodzie pnia 283 cm, zmierzonym na wysokości 130 cm, znajdującego się na terenie pasa drogowego drogi publicznej (powiatowej), przy ul. Uniwersyteckiej w Łodzi (działka ewidencyjna nr 130/36 w obrębie S-2), zgodnie z lokalizacją wskazaną przez wnioskodawcę na mapie dołączonej do wniosku.
2. **Określić termin** usunięcia drzewa wymienionego w punkcie 1 do dnia 31 sierpnia 2025 r.
3. **Nie naliczać opłaty** za usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
4. **Uzależnić wydanie zezwolenia** na usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 od wykonania przez Gminę Miasto Łódź nasadzeń zastępczych trzech drzew: dwa buki zwyczajne 'Fastigiata' oraz jeden klon czerwony 'Red Sunset'. Sadzonka każdego drzewa powinna posiadać prawidłowo uformowaną bryłę korzeniową i dobrze rozwiniętą koronę, a obwód jej pnia powinien wynosić minimum 14 cm (pomiar na wysokości 100 cm).
5. **Ustalić:**
 - a) **termin wykonania nasadzeń** zastępczych, o których mowa w punkcie 4, do dnia 31 grudnia 2025 r.;
 - b) **lokalizacje wykonania nasadzeń** zastępczych, o których mowa w punkcie 4, na terenie działki ewidencyjnej nr 275/1 w obrębie S-5, przy ul. Zelwerowicza 48/50 w Łodzi, zgodnie z lokalizacjami wskazanymi przez wnioskodawcę w projekcie nasadzeń dołączonym do wniosku.

6. **Zobowiązać** Gminę Miasto Łódź **do przedłożenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego informacji o wykonaniu** nasadzeń zastępczych, o których mowa w punkcie 4, w terminie 14 dni od dnia ich wykonania, wraz z podaniem faktycznej daty posadzenia drzew oraz załączeniem planu sytuacyjnego z zaznaczonymi lokalizacjami posadzonych drzew.

UZASADNIENIE

W dniu 13 grudnia 2024 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego wpłynął wniosek Gminy Miasto Łódź (pismo znak: ZZM.WZP.VII.501.102.2024.SR z dnia 12 grudnia 2024 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Uniwersyteckiej w Łodzi, przy kościele Św. Teresy (działka ewidencyjna nr 130/36 w obrębie S-2), uzupełniony w dniu 31 grudnia 2024 r. W uzasadnieniu wniosku podano, że drzewo z gatunku lipa srebrzysta wykazuje dużą asymetrię korony oraz posiada wypróchnienia w miejscu odłamania się konaru. Istnieje duże prawdopodobieństwo wyłamania się kolejnych części korony poprzez działanie wiatru, co może stanowić zagrożenie dla osób i mienia. Wniosek spełniał wymagania formalne, o których mowa w art. 83b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Pismem z dnia 17 grudnia 2024 r., znak: RR.II.7123.588.2024.MP, Marszałek Województwa Łódzkiego zawiadomił Stronę, że w sprawie wniosku z dnia 12 grudnia 2024 r. (pismo znak: ZZM.WZP.VII.501.102.2024.SR) o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa należącego do gatunku lipa srebrzysta, z terenu nieruchomości przy ul. Uniwersyteckiej w Łodzi, przy kościele Św. Teresy (działka ewidencyjna nr 130/36 w obrębie S-2) w dniu 3 stycznia 2025 r. zostanie przeprowadzony dowód z oględzin tegoż drzewa.

Następnie w dniu 31 grudnia 2024 r. do tut. Organu wpłynęło drogą elektroniczną uzupełnienie, w którym Strona poinformowała, że wykona dodatkowo trzecie nasadzenie zastępcze drzewa z gatunku buk zwyczajny "Fastigiata" na działce ewidencyjnej nr 275/1 w obrębie S-5, przy ul. Zelwerowicza 48/50 w Łodzi, zgodnie z zaznaczeniem na załączonej mapie.

W toku postępowania ustalono na podstawie danych zawartych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków Łódzkiego Ośrodka Geodezji w Łodzi (na stronie internetowej iegib.log.lodz.pl), iż właścicielem działki ewidencyjnej nr 130/36 w obrębie S-2, położonej przy ul. Uniwersyteckiej w Łodzi, na której znajduje się drzewo wnioskowane do usunięcia, jest Gmina Miasto Łódź. Tym samym tut. Organ potwierdził, że wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie tego drzewa został złożony przez podmiot uprawniony, zgodnie z art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody.

Pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego w dniu 3 stycznia 2025 r. przeprowadzili oględziny terenowe, w wyniku których ustalono, że na terenie pasa drogowego drogi publicznej (powiatowej), przy ul. Uniwersyteckiej w Łodzi (działka ewidencyjna nr 130/36 w obrębie S-2) znajduje się lipa srebrzysta o obwodzie pnia 283 cm, zmierzonym na wysokości 130 cm. Przedmiotowe drzewo jest żywe, w złym stanie zdrowotnym i nie rokuje szansy na przeżycie. Posiada mocno asymetryczną koronę, rozbudowaną w kierunku ciągu pieszo-jezdnej. Z przeciwnej strony połowa korony uległa uszkodzeniu w wyniku działania czynników naturalnych (posusz w koronie oraz suchoczuby w jej szczytowej

Podstawę prawną dla marszałka województwa do wydania niniejszej decyzji stanowią przepisy art. 83a ust. 1 oraz art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Z treści tych przepisów wynika, że zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków. Czynności, o których mowa w art. 83-89, w zakresie, w jakim są one wykonywane przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy - z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - wykonuje starosta. Jeżeli prezydent miasta na prawach powiatu sprawuje funkcję starosty, czynności, o których mowa w ust. 1, wykonuje marszałek województwa.

Po przeanalizowaniu zgromadzonego materiału dowodowego Marszałek Województwa Łódzkiego udzielił zezwolenia na usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji bez pobierania opłaty z tego tytułu zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Wyżej wymienione przepisy stanowią, że nie nalicza się opłat za usunięcie: drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego; drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego lub kolejowego albo bezpieczeństwu żeglugi; drzew lub krzewów, które obumarły lub nie rosną szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości. W rozpatrywanym przypadku drzewo wnioskowane do usunięcia nie rośnie szansy na przeżycie, z uwagi na fakt, że jest w złym stanie zdrowotnym, w związku z czym przedmiotowe drzewo zagraża bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz bezpieczeństwu ruchu drogowego. W szczególności zachodzi obawa, że w czasie silnego wiatru drzewo złamie się lub przewróci w stronę przemieszczających się w pobliżu ludzi lub pojazdów, ciągu pieszo-jezdnego oraz przystanku autobusowego.

Wobec powyższego, działając na podstawie art. 10 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, tut. Organ odstąpił od zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz umożliwienia wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Załatwienie przedmiotowej sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na grożącą niepowetowaną szkodę materialną, co wykazano w uzasadnieniu decyzji. Zgodnie z art. 10 § 3 Kpa przyczyny odstąpienia od zasady określonej w art. 10 § 1 Kpa zostały utrwalone w aktach sprawy, w drodze adnotacji urzędowej.

Na podstawie art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tut. Organ uzależnił wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa od wykonania nasadzeń zastępczych, określonych w punkcie 4 sentencji decyzji. Zgodnie z art. 83d ust. 2 ww. ustawy Marszałek Województwa Łódzkiego określił w punktach 4-6 sentencji decyzji liczbę, gatunki oraz odmiany i minimalny obwód pni drzew, które zostaną posadzone, a także termin wykonania nasadzeń, lokalizacje nasadzeń oraz termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń. Organ uwzględnił lokalizacje nasadzeń wskazane przez wnioskodawcę w projekcie nasadzeń dołączonym do wniosku, a także wskazany przez wnioskodawcę termin wykonania nasadzeń.

części). W miejscu po wyłamanym przewodniku wraz z częścią pnia widoczny jest rozległy ubytek wgłębny z wypróchnieniem, decydujący o niskiej wytrzymałości mechanicznej drzewa. Od strony jezdni stwierdzono pęknięcie podłużne i pionową szczelinę, na odcinku od podstawy odziomka do nasady korony. Przydrożne drzewo usytuowane jest w bliskim sąsiedztwie pasa drogowego oraz wystawione na bezpośrednie działanie wiatru. Wobec powyższego statyka drzewa jest zaburzona (z uwagi na znaczną asymetrię korony i obecność rozległego ubytku wgłębego) oraz istnieje podwyższone ryzyko wyłamania się tego drzewa w wyniku działania niekorzystnych czynników naturalnych (szczególnie w czasie silnych i porywistych podmuchów wiatru). Ponadto przedmiotowe drzewo ma ograniczone warunki do dalszego prawidłowego wzrostu i rozwoju, ze względu na jego kolizję z utwardzoną nawierzchnią (nabiegi korzeniowe wypiętrzają asfalt oraz betonowe obrzeże ułożone wokół tego drzewa). W obecnym stanie drzewo zagraża bezpieczeństwu ludzi i mienia w jego pobliżu oraz bezpieczeństwu ruchu drogowego, z uwagi na fakt, że zlokalizowane jest w bezpośredniej bliskości ciągu pieszo-jezdnego oraz przystanku autobusowego. Przedmiotowe drzewo o znacznych rozmiarach posiada walory przyrodnicze oraz wyróżnia się w krajobrazie. Podczas oględzin terenowych w obrębie drzewa wnioskowanego do usunięcia nie stwierdzono obecności dziko występujących okazów gatunków chronionych oraz gniazd lęgowych ptaków.

Należy również podkreślić, iż Strona przedłożyła do wniosku ekspertyzę dendrologiczną z czerwca/lipca 2024 r., wykonaną na podstawie badania tomograficznego przez Greentec-Studio Wojciech Bobek w Wieliczce, ul. Łąkowa 8 – Wizualna ocena stanu drzewa (Visual Tree Assessment), analiza naporu wiatru oraz badanie tomografem sonicznym dotycząca lipy srebrzystej (*Tilia tomentosa*), zlokalizowanej na terenie działki nr 130/36, obręb S-2 przy ul. Uniwersyteckiej w Łodzi. Po analizie stanu zdrowotnego drzewa, analizie obciążenia wiatrem oraz wykonanego badania tomografem wynika, że drzewo jest problemowe z punktu widzenia statyki. Pomimo otrzymania pozytywnego wyniku wyliczonej wartości współczynnika bezpieczeństwa pnia na złamanie, aktualnego na danej płaszczyźnie pomiarowej (na wysokości 1,5 m wynosi 204%, czyli wynik powyżej wartości wymaganej 150%) należy wziąć po uwagę fakt, że w chwili obecnej korona drzewa wykazuje znaczną asymetrię, a jej odsłonięte części niedostosowane są na oddziaływania znacznych sił zginających, wywoływanych przez silne podmuchy wiatru, co w efekcie powoduje zwiększone ryzyko wyłamania kolejnych fragmentów korony i ogólne zaburzenie statyki. Newralgicznym punktem konstrukcyjnym przedmiotowego drzewa jest nasada korony charakteryzująca się wielokrotnymi, ostrymi rozwidleniami z tendencją do wyłamania, pęknięciem wzdłużnym oraz rozległym ubytkiem z wypróchnieniem, które z perspektywy czasu będzie postępować, przy braku możliwości reperacji oraz wystarczającej kompensacji, co spotęguje spadek nośności. Obszar ten niesie ze sobą realne ryzyko powstania wyłamania, a tym samym zagrożenie w otoczeniu charakteryzującym się dużą wrażliwością i wysoką częstotliwością użytkowania. Ponadto po utracie znacznej części aparatu asymilacyjnego może dojść do degeneracji systemu korzeniowego, a tym samym osłabienia stabilności drzewa w gruncie. Zgodnie z zaleceniem zawartym w opinii dendrologicznej przedmiotowe drzewo rekomendowane jest do usunięcia.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że działka ewidencyjna nr 130/36 w obrębie S-2, na terenie której znajduje się wnioskowane do usunięcia drzewo należące do gatunku lipa srebrzysta, stanowi pas drogowy drogi publicznej, zaliczanej do kategorii drogi powiatowej - ul. Uniwersyteckiej w Łodzi.

Zgodnie z treścią art. 83a ust. 6 ustawy o ochronie przyrody, projekt niniejszej decyzji uznano za uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi w związku z niewyrażeniem stanowiska przez RDOŚ w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu niniejszego zezwolenia.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Marszałka Województwa Łódzkiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1, art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Usunięcie drzewa poza terminem określonym w punkcie 2 sentencji decyzji potraktowane zostanie jako usunięcie drzewa bez wymaganego zezwolenia, co stanowić będzie podstawę do wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej (art. 88 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody).
6. Jeśli nasadzenia zastępcze posadzone w zamian za usunięte drzewo nie zachowują żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w punkcie 5 lit. a sentencji decyzji lub przed upływem tego terminu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, nałożony zostanie ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z zezwoleniem, będą miały zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 86 ust. 2 i 3 ustawy o ochronie przyrody).
7. Uzyskanie niniejszej decyzji zezwalającej na usunięcie drzewa nie zwalnia od obowiązku przestrzegania zakazów dotyczących niszczenia gniazd, jaj, postaci młodocianych oraz siedlisk ptaków, schronień zwierząt objętych ochroną prawną (art. 52 ustawy o ochronie przyrody) oraz humanitarnego traktowania zwierząt dzikich.
8. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi lub gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzewa oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (art. 56 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsza decyzja nie jest tożsama z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.
9. Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ

administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Jeśli zaistnieje konieczność np. wydłużenia terminu usunięcia drzewa, to przed upływem wyznaczonego w decyzji terminu na usunięcie drzewa, strona musi wystąpić ze stosownym wnioskiem do Marszałka Województwa Łódzkiego o zmianę niniejszej decyzji.



z up. Marszałka
Województwa Łódzkiego
Iwona Obiedzińska
Zastępca Dyrektora
Departamentu Rolnictwa

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Łódź
Adres do korespondencji:
Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi
ul. Retkińska 41
94-004 Łódź
2. a/a

Zwolniono z opłaty skarbowej.

Podstawa: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111 z późn. zm.)
– załącznik do ustawy, cz. III pkt 44, kol. 4, pkt 6.