



Marszałek Województwa Łódzkiego

al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź, tel. /+48/ 42 291 97 95, e-mail: rolnictwo@lodzkie.pl

Łódź, dnia 17.06.2025

RRII.7123.176.2025.MP

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, 83a ust. 1, 2a i 6, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 i 10 i art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Łódź (pismo znak: ZZM.WZP.III.501.73.2025.W z dnia 7 kwietnia 2025 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Kosodrzewiny 24 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 120/3 w obrębie W-17), uzupełnionego w dniu 5 maja 2025 r., Marszałek Województwa Łódzkiego

o r z e k a :

1. **Zezwolić** Gminie Miasto Łódź na usunięcie jednej lipy drobnolistnej o obwodzie pnia 292 cm, zmierzonym na wysokości 130 cm, znajdującej się na terenie pasa drogowego drogi publicznej (gminnej), przy ul. Kosodrzewiny 24 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 120/3 w obrębie W-17), zgodnie z lokalizacją wskazaną przez wnioskodawcę na mapie dołączonej do wniosku.
2. **Określić termin** usunięcia drzewa wymienionego w punkcie 1 do dnia 31 grudnia 2025 r.
3. **Nie naliczać opłaty** za usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
4. **Uzależnić wydanie zezwolenia** na usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 od wykonania przez Gminę Miasto Łódź nasadzeń zastępczych dwóch klonów jaworów 'Prinz Handjery'. Sadzonka każdego drzewa powinna posiadać prawidłowo uformowaną bryłę korzeniową i dobrze rozwiniętą koronę, a obwód jej pnia powinien wynosić minimum 14 cm (pomiar na wysokości 100 cm).
5. **Ustalić:**
 - a) **termin wykonania nasadzeń** zastępczych, o których mowa w punkcie 4, do dnia 30 kwietnia 2026 r.;
 - b) **lokalizację wykonania nasadzeń** zastępczych, o których mowa w punkcie 4, na terenie działki ewidencyjnej nr 548/10 w obrębie W-21, przy ul. Milionowej w Łodzi, na wysokości numeru 253, zgodnie z lokalizacją wskazaną przez wnioskodawcę w projekcie nasadzeń dołączonym do wniosku.
6. **Zobowiązać** Gminę Miasto Łódź **do przedłożenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego informacji o wykonaniu** nasadzeń zastępczych, o których mowa w punkcie 4, w terminie 14 dni od dnia

ich wykonania, wraz z podaniem faktycznej daty posadzenia drzew oraz załączeniem planu sytuacyjnego z zaznaczonymi lokalizacjami posadzonych drzew.

UZASADNIENIE

W dniu 11 kwietnia 2025 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego wpłynął wniosek Gminy Miasto Łódź (pismo znak: ZZM.WZP.III.501.73.2025.W z dnia 7 kwietnia 2025 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Kosodrzewiny 24 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 120/3 w obrębie W-17), uzupełniony w dniu 5 maja 2025 r. W uzasadnieniu wniosku podano, że drzewo jest w złym stanie zdrowotnym. Posiada asymetryczną koronę pochyloną nad ciągiem komunikacyjnym, a na pniu znajduje się duży ubytek. Wobec powyższego drzewo stwarza zagrożenie dla ludzi i mienia. Wniosek spełniał wymagania formalne, o których mowa w art. 83b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Pismem z dnia 16 kwietnia 2025 r., znak: RRII.7123.176.2025.MP, Marszałek Województwa Łódzkiego zawiadomił Stronę, że w sprawie wniosku (pismo znak: ZZM.WZP.III.501.73.2025.W z dnia 7 kwietnia 2025 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa z gatunku lipa drobnolistna, z terenu nieruchomości przy ul. Kosodrzewiny 24 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 120/3 w obrębie W-17) w dniu 24 kwietnia 2025 r. zostanie przeprowadzony dowód z oględzin tegoż drzewa.

Po przeanalizowaniu złożonego wniosku tut. Organ uznał, iż w przypadku usunięcia wnioskowanego drzewa, należy zwiększyć nasadzenia zastępcze w liczbie co najmniej dwóch drzew, jako adekwatną kompensację ubytku w zieleni powstałego przez jego usunięcie. Nasadzenia powinny zostać zaplanowane w możliwie najbliższym sąsiedztwie usuwanego drzewa, a jeśli nie jest to możliwe, to w najbliższej okolicy, tj. na terenie wskazanej we wniosku działki ewidencyjnej nr 548/10 w obrębie W-21; co zapewni efektywną kompensację przyrodniczą. Zwiększenie nasadzeń zastępczych podyktowane jest faktem, że wnioskowane do usunięcia drzewo to lipa drobnolistna o znacznych rozmiarach, którego obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm wynosi 292 cm. Biorąc pod uwagę rozmiar usuwanego drzewa, w opinii tut. Organu zaproponowana przez Stronę kompensacja przyrodnicza w postaci jednego klonu jaworu 'Prinz Handjery' jest niewystarczająca, żeby został osiągnięty ustawowy cel odnowienia utraconego zasobu przyrodniczego. Ponadto analiza przedłożonej do wniosku mapy z proponowaną lokalizacją nasadzenia zastępczego wykazała, że na terenie działki ewidencyjnej nr 548/10 w obrębie W-21, przy ul. Milionowej w Łodzi, na wysokości numeru 253, znajduje się wolna przestrzeń do wprowadzenia nowych nasadzeń w liczbie większej niż deklarowana we wniosku.

W związku z powyższym pismem znak: RRII.7123.176.2024.MP z dnia 22 kwietnia 2025 r. tut. Organ wezwał wnioskodawcę – Gminę Miasto Łódź – do uzupełnienia materiału dowodowego poprzez:

- 1) udzielenie informacji dotyczącej możliwości wprowadzenia nasadzeń zastępczych co najmniej dwóch drzew w najbliższym sąsiedztwie usuwanego drzewa, a jeśli nie jest to możliwe, to w najbliższej okolicy, tj. na terenie wskazanej we wniosku działki ewidencyjnej nr 548/10 w obrębie W-21, jako kompensację przyrodniczą za wycięcie jednej lipy drobnolistnej,
- 2) wskazanie lokalizacji nasadzeń zastępczych co najmniej dwóch drzew wraz z dostarczeniem projektu planu nasadzeń tych drzew (wykonanego w formie rysunku, mapy lub projektu zagospodarowania działki

z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków. Czynności, o których mowa w art. 83-89, w zakresie, w jakim są one wykonywane przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy - z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - wykonuje starosta. Jeżeli prezydent miasta na prawach powiatu sprawuje funkcję starosty, czynności, o których mowa w ust. 1, wykonuje marszałek województwa.

Po przeanalizowaniu zgromadzonego materiału dowodowego Marszałek Województwa Łódzkiego udzielił zezwolenia na usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji bez pobierania opłaty z tego tytułu zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Wyżej wymienione przepisy stanowią, że nie nalicza się opłat za usunięcie: drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego; drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego lub kolejowego albo bezpieczeństwu żeglugi; drzew lub krzewów, które obumarły lub nie rosną szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości. W rozpatrywanym przypadku drzewo wnioskowane do usunięcia nie rośnie szansy na przeżycie, z uwagi na fakt, że jest w złym stanie zdrowotnym, w związku z czym przedmiotowe drzewo zagraża bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz bezpieczeństwu ruchu drogowego. W szczególności zachodzi obawa, że w czasie silnego wiatru drzewo złamie się lub przewróci w stronę przemieszczających się w pobliżu ludzi lub pojazdów, ciągu pieszo-jezdnego, budynku mieszkalnego, napowietrznej linii energetycznej oraz ogrodzenia prywatnej posesji.

Wobec powyższego, działając na podstawie art. 10 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, tut. Organ odstąpił od zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz umożliwienia wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Załatwienie przedmiotowej sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na grożącą niepowetowaną szkodę materialną, co wykazano w uzasadnieniu decyzji. Zgodnie z art. 10 § 3 Kpa przyczyny odstąpienia od zasady określonej w art. 10 § 1 Kpa zostały utrwalone w aktach sprawy, w drodze adnotacji urzędowej.

Na podstawie art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tut. Organ uzależnił wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa od wykonania nasadzeń zastępczych, określonych w punkcie 4 sentencji decyzji. Zgodnie z art. 83d ust. 2 ww. ustawy Marszałek Województwa Łódzkiego określił w punktach 4-6 sentencji decyzji liczbę, gatunek oraz odmianę i minimalny obwód pni drzew, które zostaną posadzone, a także termin wykonania nasadzeń, lokalizację nasadzeń oraz termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń. Organ uwzględnił lokalizację nasadzeń wskazane przez wnioskodawcę w projektach nasadzeń dołączonych do wniosku, a także wskazany przez wnioskodawcę termin wykonania nasadzeń.

Zgodnie z treścią art. 83a ust. 6 ustawy o ochronie przyrody, projekt niniejszej decyzji uznano za uzgodniony przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi w związku z niewyrażeniem stanowiska przez RDOŚ w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu niniejszego zezwolenia.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

lub terenu), a także podanie informacji o gatunku lub odmianie drzew planowanych do posadzenia oraz informacji o miejscu wykonania tych nasadzeń.

W toku postępowania ustalono na podstawie danych zawartych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków Łódzkiego Ośrodka Geodezji w Łodzi (na stronie internetowej iegib.log.lodz.pl), iż właścicielem działki ewidencyjnej nr 120/3 w obrębie W-17, położonej przy ul. Kosodrzewiny w Łodzi, na której znajduje się drzewo wnioskowane do usunięcia, jest Gmina Miasto Łódź. Tym samym tut. Organ potwierdził, że wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie tego drzewa został złożony przez podmiot uprawniony, zgodnie z art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody.

Pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego w dniu 24 kwietnia 2025 r. przeprowadzili oględziny terenowe, w wyniku których ustalono, że na terenie pasa drogowego drogi publicznej (gminnej), przy ul. Kosodrzewiny 24 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 120/3 w obrębie W-17) znajduje się lipa drobnolistna o obwodzie pnia 292 cm, zmierzonym na wysokości 130 cm. Drzewo jest żywe, w złym stanie zdrowotnym i nie rokuje szansy na przeżycie. Posiada asymetryczną koronę, skierowaną w kierunku ciągu pieszo-jezdnego. W miejscu po wyłamanym przewodniku wraz z częścią pnia widoczny jest rozległy ubytek wgłębny z silnym wypróchnieniem, decydujący o niskiej wytrzymałości mechanicznej drzewa. W wierzchołkowej części korony stwierdzono także liczne okazy jemioli pospolitej, która negatywnie wpływa na kondycję zdrowotną drzewa. Przydrożne drzewo usytuowane jest w bliskim sąsiedztwie pasa drogowego oraz wystawione na bezpośrednie działanie wiatru. Wobec powyższego statyka drzewa jest zaburzona (z uwagi na asymetrię korony i obecność rozległego ubytku wgłębego) oraz istnieje podwyższone ryzyko wyłamania się tego drzewa w wyniku działania niekorzystnych czynników naturalnych (szczególnie w czasie silnych i porywistych podmuchów wiatru). W obecnym stanie drzewo zagraża bezpieczeństwu ludzi i mienia w jego pobliżu oraz bezpieczeństwu ruchu drogowego. Obok drzewa zlokalizowane są: ciąg pieszo-jezdny, budynek mieszkalny, napowietrzna linia energetyczna oraz ogrodzenie prywatnej posesji. Przedmiotowe drzewo o znacznych rozmiarach posiada walory przyrodnicze oraz wyróżnia się w krajobrazie. Podczas oględzin terenowych w obrębie drzewa wnioskowanego do usunięcia nie stwierdzono obecności dziko występujących okazów gatunków chronionych oraz gniazd lęgowych ptaków.

Następnie w odpowiedzi na powyższe wezwanie z dnia 22 kwietnia 2025 r., w dniu 5 maja 2025 r. do tut. Organu wpłynęło drogą elektroniczną uzupełnienie, w którym Strona poinformowała o możliwości dokonania nasadzeń dwóch drzew z gatunku klon jawor 'Prinz Handjery' na działce ewidencyjnej nr 548/10, położonej w obrębie W-21. Nasadzenia te będą stanowić odpowiednią kompensację za ubytek w zieleni spowodowany usunięciem drzewa wskazanego we wniosku. Ponadto Strona przedłożyła mapę poglądową z przybliżoną lokalizacją planowanych nasadzeń zastępczych.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, że działka ewidencyjna nr 120/3 w obrębie W-17, na terenie której znajduje się wnioskowane do usunięcia drzewo należące do gatunku lipa drobnolistna, stanowi pas drogowy drogi publicznej, zaliczanej do kategorii drogi gminnej - ul. Kosodrzewiny w Łodzi.

Podstawę prawną dla marszałka województwa do wydania niniejszej decyzji stanowią przepisy art. 83a ust. 1 oraz art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Z treści tych przepisów wynika, że zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Marszałka Województwa Łódzkiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1, art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Usunięcie drzewa poza terminem określonym w punkcie 2 sentencji decyzji potraktowane zostanie jako usunięcie drzewa bez wymaganego zezwolenia, co stanowić będzie podstawę do wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej (art. 88 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody).
6. Jeśli nasadzenia zastępcze posadzone w zamian za usunięte drzewo nie zachowają żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w punkcie 5 lit. a sentencji decyzji lub przed upływem tego terminu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, nałożony zostanie ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z zezwoleniem, będą miały zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 86 ust. 2 i 3 ustawy o ochronie przyrody).
7. Uzyskanie niniejszej decyzji zezwalającej na usunięcie drzewa nie zwalnia od obowiązku przestrzegania zakazów dotyczących niszczenia gniazd, jaj, postaci młodocianych oraz siedlisk ptaków, schronień zwierząt objętych ochroną prawną (art. 52 ustawy o ochronie przyrody) oraz humanitarnego traktowania zwierząt dzikich.
8. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi lub gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzewa oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (art. 56 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsza decyzja nie jest tożsama z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.
9. Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony.

Jeśli zaistnieje konieczność np. wydłużenia terminu usunięcia drzewa, to przed upływem wyznaczonego w decyzji terminu na usunięcie drzewa, strona musi wystąpić ze stosownym wnioskiem do Marszałka Województwa Łódzkiego o zmianę niniejszej decyzji.



z up. Marszałka
Województwa Łódzkiego
Iwona Obiedzińska
Zastępca Dyrektora
Departamentu Rolnictwa

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Łódź

Adres do korespondencji:

Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi

ul. Retkińska 41

94-004 Łódź

2. a/a

Zwolniono z opłaty skarbowej.

Podstawa: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.)

– załącznik do ustawy, cz. III pkt 44, kol. 4, pkt 6.



WZP

A. Kowale
20.06.2025r

Wrocław

p. R. Jędrzejko

2006 r.

Lu

