

DECYZJA NR ZZ/151/25

Działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz.572) oraz art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, 2a, 4 i 6, art. 83c ust. 1, 3 i 4, art. 83d ust. 1, 2, 4 art. 86 ust 1 pkt 4, 5, 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz.1478– dalej jako uoop.) – po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi z/s przy ul. Retkińskiej 41 (znak: ZZM.WZP.VII.501.13.2025.SR),

orzeka

1. **Zezwolić** Zarządowi Zieleni Miejskiej w Łodzi, na usunięcie **1 sztuki drzewa** wyszczególnionego w poniższej tabeli, znajdującego się na terenie pasa drogowego **ul. Narutowicza na wysokości nr 128** (dz. ew. nr 1/53 w obrębie S-5) w Łodzi, bez pobrania opłaty z tego tytułu.

Tabela nr 1 Wykaz drzew do usunięcia

Lp.	Nr drzewa	Gatunek	Obwód pnia w cm (na 130 cm)	Przyczyna usunięcia drzewa
1	1	Lipa drobnolistna	88	Drzewo obumarło. W obecnym stanie stanowi zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz ruchu drogowego.

Lokalizacja drzewa przedstawiona została na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

2. **Uzależnić** wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 od zastąpienia go nowym nasadzeniem w postaci 1 sztuki drzewa, jak poniżej w tabeli.

Tabela nr 2. Wykaz nasadzeń zastępczych

Lp.	Gatunek	Liczba sadzonek	Parametry nasadzeń (obwód pnia w cm, na wysokości 100 cm)
1	Jesion wyniosły „Globosa”	1 szt.	powyżej 16 cm

Nowe nasadzenie należy wykonać zgodnie z lokalizacją wskazaną na załączonej mapie (działka 75/62 w obrębie S-5) w miejscu gwarantującym prawidłowy rozwój nowej sadzonki. **Obrane miejsce nasadzenia kompensacyjnego nie może kolidować z istniejącą i planowaną infrastrukturą techniczną.**

3. Ustalić następujące, końcowe i nieprzekraczalne terminy realizacji zezwolenia:

a) termin usunięcia drzewa wymienionego w punkcie 1 – **do końca lutego 2026 r.**;

b) termin wprowadzenia nasadzenia zastępczego (posadzenia nowego drzewa), o którym mowa w punkcie 2 sentencji – **do końca stycznia 2026 r.**,

Zmiana terminu usunięcia drzewa może nastąpić jedynie na wniosek strony w decyzji - zezwoleniu zmieniającym, pod warunkiem wystąpienia z wnioskiem o zmianę przed upływem terminu wymienionego w punkcie 3a.

4. **Zobowiązać** Zarząd Zieleni Miejskiej z siedzibą przy ulicy Retkińskiej 41 w Łodzi do powiadomienia Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa w Departamencie Ekologii i Klimatu Urzędu Miasta Łodzi o wykonaniu nasadzenia zastępczego, o którym mowa w punkcie 2 **w terminie 14 dni od daty jego wykonania**. Do powiadomienia należy dołączyć mapę z lokalizacją posadzonego zamiennie drzewa.

Uzasadnienie

Do Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta Łodzi wpłynął wniosek Zarządu Zieleni Miejskiej z siedzibą przy ulicy Retkińskiej 41, w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie **1 sztuki** drzewa znajdującego się na terenie pasa drogowego ul. Narutowicza na wysokości nr 128 (dz. ew. nr 1/53 w obrębie S-5) w Łodzi. W uzasadnieniu wniosku podano, że drzewo jest silnie zamierające, z głębokimi wypróchnieniami u podstawy pnia oraz w samym pniu i stwarza zagrożenie bezpieczeństwa dla osób oraz mienia oraz ruchu drogowego. Do wniosku Strona dołączyła mapę z lokalizacją drzewa do usunięcia oraz nasadzenia zamiennego.

Podstawę materialno-prawną rozpatrzenia przedmiotowej sprawy stanowią przepisy zawarte w rozdziale 4 ustawy o ochronie przyrody. W art. 83 ust. 1 uoop. zawarta jest zasada, że usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek: posiadacza nieruchomości za zgodą właściciela nieruchomości, właściciela urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, 1237) – jeżeli drzewo, bądź krzew zagrażają tym urządzeniom. W myśl art. 83a ust.1 uoop. zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje w pierwszej instancji wójt, burmistrz albo prezydent miasta w formie decyzji administracyjnej, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków – wojewódzki konserwator zabytków.

W artykule 83b ust. 1 uoop. zawarto obligatoryjne elementy wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów, które powinno zawierać: imię, nazwisko, adres, lub siedzibę wnioskodawcy, oświadczenie o posiadanym tytule prawnym władania nieruchomością albo oświadczenie o posiadanym prawie własności urządzeń, o których mowa w art. 4§ 1 Kodeksu cywilnego, zgodę właściciela nieruchomości jeśli jest wymagana, nazwę gatunku drzewa lub krzewu, obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo: a) posiada kilka pni – obwód każdego z tych pni, b) nie posiada wyraźnie wydzielonego pnia – podanie obwodu bezpośrednio poniżej korony drzewa. Wielkość powierzchni, z której zostanie usunięty krzew, miejsce, przyczynę, termin zamierzonego usunięcia drzewa lub krzewu oraz wskazanie czy usunięcie wynika z celu związanego z prowadzeniem działalności gospodarczej. Rysunek, mapę albo wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane projekt zagospodarowania działki lub terenu w przypadku realizacji inwestycji, dla której jest on wymagany zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane – określające usytuowanie drzewa w odniesieniu do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub projektowanych na tej nieruchomości. Projekt planu nasadzeń

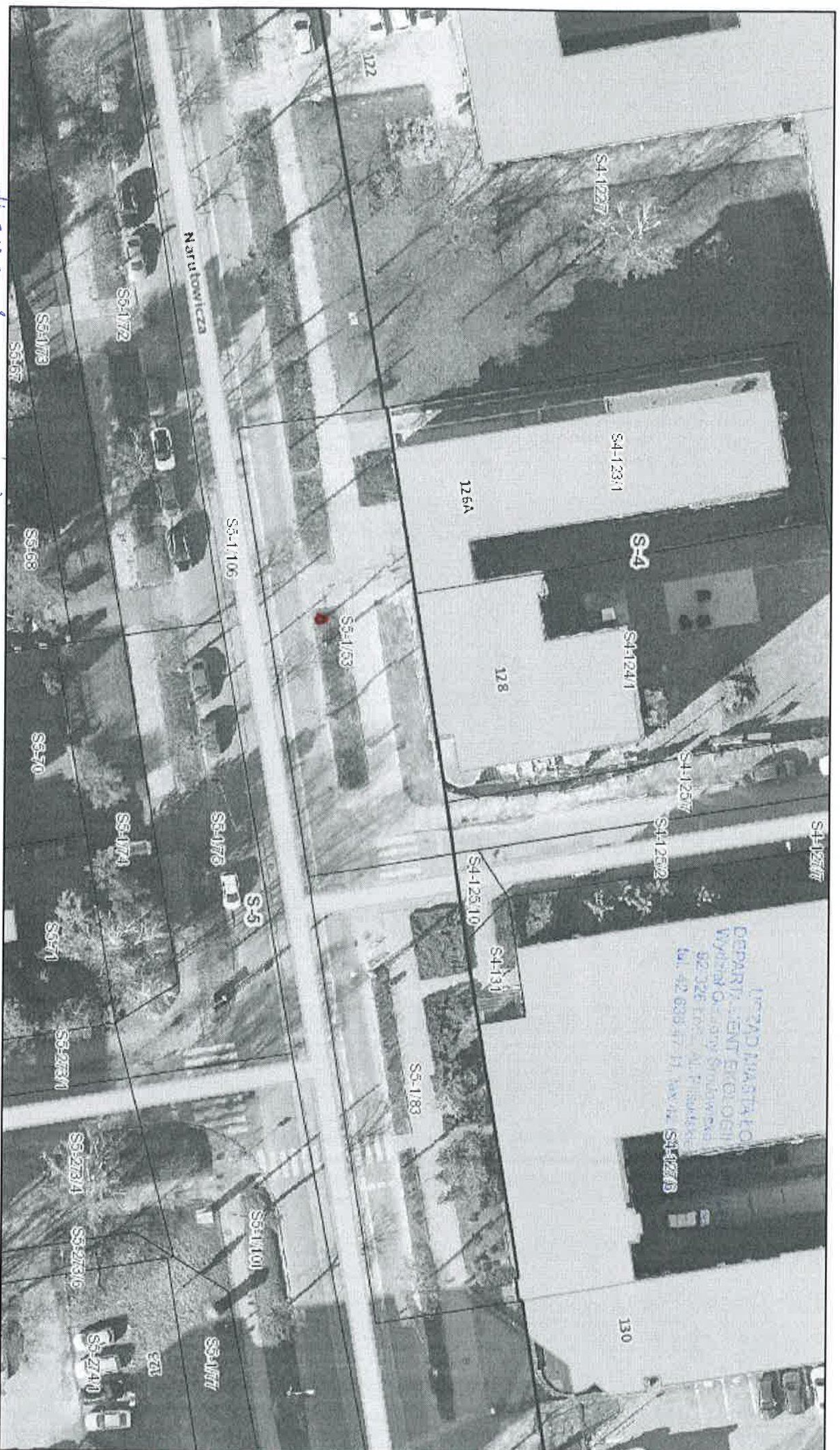
zastępczych, stanowiących kompensację przyrodniczą za usuwane drzewa lub krzewy lub projekt przesadzenia drzewa lub krzewu, wykonany w formie rysunku, mapy bądź projektu zagospodarowania nieruchomości. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, albo postanowienie w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000, zezwolenie w stosunku do gatunków chronionych na czynności podlegające zakazom określonym w art. 51 ust. 1 pkt. 1-4 i 10 oraz w art. 52 ust. 1 pkt. 1, 3, 7, 8, 12, 13, 15 jeżeli zostało wydane.

Po zapoznaniu się ze złożoną dokumentacją w oparciu o ww. przepisy nie stwierdzono braków formalnych w przedłożonym wniosku, wobec czego w myśl art. 50 § 1 ustawy Kpa wyznaczono oględziny w terenie celem przeprowadzenia czynności urzędowych. W trakcie trwających na gruncie oględzin ustalono stan faktyczny, określono cechy usuwanego drzewa – jego wartość przyrodniczą, w tym rozmiary drzewa, funkcję jaką pełni w ekosystemie, wartość kulturową, walory krajobrazowe i lokalizację. W terenie stwierdzono, że przedmiotowe drzewo obumarło i w obecnym stanie stwarza zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz ruchu drogowego. Wnioskowane do usunięcia drzewo nie posiada wartości kulturowych, przyrodniczych i krajobrazowych. Na tą okoliczność sporządzono protokół oględzin oraz wykonano dokumentację fotograficzną.

Rozpoznając sprawę i oceniając zasadność przedłożonego wniosku, udzielono zezwolenia na usunięcie **1 sztuki drzewa**, wyszczególnionego w punkcie 1 sentencji decyzji.

Zasadą jest, że posiadacz nieruchomości ponosi opłaty za usunięcie drzew lub krzewów, które nalicza i pobiera organ właściwy do wydania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów. Jakkolwiek treść art. 86 ust. 1 uoop zakłada wyjątki i tak nie nalicza się opłat za usunięcie :

1) „drzew lub krzewów, na których usunięcie nie jest wymagane zezwolenie;
3) drzew lub krzewów, jeżeli usunięcie jest związane z odnową i pielęgnacją drzew rosnących na terenie nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków; 4) drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego; 5) drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego lub kolejowego albo bezpieczeństwu żeglugi; 6) drzew lub krzewów w związku z przebudową dróg publicznych lub linii kolejowych; 7) drzew, których obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm nie przekracza: a) 120 cm – w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz platanu klonolistnego, b) 80 cm – w przypadku pozostałych gatunków drzew – w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu; 8) krzewu lub krzewów rosnących w skupiskach, pokrywających grunt o powierzchni do 50m², w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania innego niż rolnicze, zgodnego z przeznaczeniem terenu, określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu; 9) drzew lub krzewów w związku z zabiegami pielęgnacyjnymi drzew lub krzewów na terenach zieleni; 10) drzew lub krzewów, które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości; 11) topoli o obwodzie pnia mierzonym na wysokości 130 cm wynoszącym powyżej 100 cm, nienależących do gatunków rodzimych, jeżeli zostaną zastąpione w najbliższym sezonie wegetacyjnym drzewami innych gatunków; 12) drzew lub krzewów, jeżeli usunięcie wynika z potrzeb ochrony roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową lub ochrony siedlisk przyrodniczych; 13) drzew lub krzewów z grobli stawów rybnych; 14) drzew lub krzewów, jeżeli usunięcie jest związane z regulacją i utrzymaniem koryt cieków naturalnych, wykonywaniem



marca 11, 2025

drano do nowarwia

Ronda



w budowie

Rezerwat Las Łagiewnicki

Rekreacja w łagiewnikach



Działki

Uroczyska



Kapieleśko

Przysięgi



Parkingi leśne



Przysięgi

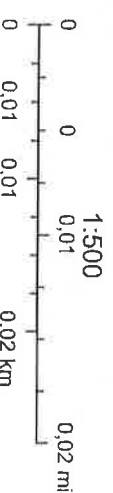
Informacja turystyczna



Tor do jazdy konnej

z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

Urząd Miasta Łodzi
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa



22/11/2025

106

Majorie Zaminne

w budowie

Rezerwat Las Łagiewnicki

Rekreacja w łagiewnikach

1

Działki

Uroczyska

1

Kapielisko

Antresy

P

Parkingi lešne

3

Przystań

Informacja turystyczna



Tor do jazdy konnej

2 up. PREZYDENTA MIKSTA KODZI

A horizontal scale bar with tick marks. Below the bar, the distances are labeled: 0, 0.01, 0.01, 0.02 km, and 0.02 mi. Above the bar, the number 1.500 is printed, with a 0 below it.

Централни Центар за Истраживање
и Уčenje у области Знанија и Навика

22/5/20

Informacja dodatkowa w zakresie ochrony przyrody i zwierząt.

1. W przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych w obrębie zadrzewienia, przed przystąpieniem do usuwania drzew lub krzewów, posiadacz terenu lub wykonawca prac jest zobowiązany do uzyskania indywidualnego zezwolenia na wykonanie czynności podlegających zakazom, o których mowa w art. 51 ust. 1 i w art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. w Dz.U. z 2018r. poz. 142). Zezwolenia, na podstawie art. 56 ust. 1 i 2 oraz art. 56 ust. 4 pkt 7 ww. ustawy, wydają:
 - Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska z/s w Warszawie przy ul. Wawelskiej 52/54 – na odstępstwa od zakazów określonych w art. 51 ust. 1 pkt 9 i ust. 1a pkt 4 oraz w art. 52 ust. 1 pkt 1, 3, 11 i 16 i ust. 1a pkt 1, 7 i 8, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą;
 - Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi z/s w Łodzi przy ul. Traugutta 25 – na czynności podlegające zakazom, określonym w art. 51 ust. 1 pkt 1-8, 10 i 11 i ust. 1a pkt 1-3 i 5 oraz w art. 52 ust. 1 pkt 2, 4-10 i 12-15 i ust. 1a pkt 2-6, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą; na czynności podlegające zakazom, określonym w art. 51 ust. 1 i 1a oraz w art. 52 ust 1 i 1a, w stosunku do gatunków objętych ochroną częściową.
2. W przypadku stwierdzenia występowania w obrębie zadrzewienia zwierząt kręgowych nieobjętych ochroną gatunkową, przed przystąpieniem do usuwania roślin, wykonawca prac zobowiązany jest do powstrzymania się od czynności, które mogą prowadzić do śmierci (zabicia) zwierząt lub nosić znamiona znęcania się nad nimi, a w szczególności okaleczenia ich, zranienia, bicia, itp. – art. 6 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt. Zgodnie z treścią art. 5 ustawy o ochronie zwierząt, wykonawca zobowiązany jest do humanitarnego traktowania zwierząt, oznaczającego uwzględnienie potrzeb zwierząt i zapewnienia im opieki i ochrony przy pracach lub czynnościach związanych z realizacją uprawnień wynikających z decyzji.
3. Zarówno uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów, jak i brak obowiązku uzyskania zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów, o których mowa w art. 83f ust. 1 pkt 1-15 ustawy o ochronie przyrody, nie zwalnia osób lub podmiotów upoważnionych do usunięcia drzew lub krzewów od przestrzegania zakazów i ograniczeń wynikających z przepisów ogólnych, w szczególności zakazu niszczenia gniazd i schronień dziko występujących zwierząt objętych ochroną prawną. Na podstawie § 6 ust.1 pkt 8 i § 8 ust.1 pkt 6 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183), w związku z § 9 pkt 1 i 2 ww. rozporządzenia, zakaz ten nie dotyczy okresu od dnia 16 października do końca lutego: w przypadku usuwania gniazd z budek dla ptaków i ssaków oraz w przypadku sytuacji, gdy usunięcie gniazd ptasich z obiektów budowlanych i terenów zieleni wymagane jest ze względów bezpieczeństwa lub sanitarnych.

z up. PREZYDENTA MIASTA ŁODZI

Piotr GŁUCHOWSKI
Odział Ochrony Terenów Zieleni
Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa