



## Marszałek Województwa Łódzkiego

al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź, tel. /+48/ 42 291 97 95  
e-mail: rolnictwo@lodzkie.pl, www.lodzkie.pl

RRII.7123.492.2024.MP

Łódź, dnia 26.11.2024 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 4, art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Łódź (pismo znak: ZZM.WZP.I.501.111.2024.BZ z dnia 25 października 2024 r.), o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Judyma 5 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 44/56 w obrębie B-42), Marszałek Województwa Łódzkiego

### o r z e k a :

- Zezwolić** Gminie Miasto Łódź na usunięcie jednego drzewa należącego do gatunku lipa drobnolistna o obwodzie pnia 75 cm, zmierzonym na wysokości 130 cm, znajdującego się na terenie nieruchomości przy ul. Judyma 5 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 44/56 w obrębie B-42), zgodnie z lokalizacją wskazaną przez wnioskodawcę na mapie dołączonej do wniosku. Strona błędnie wskazała we wniosku, że przedmiotowe drzewo znajduje się na terenie pasa drogowego przy ul. Judyma 5 w Łodzi.
- Określić termin** usunięcia drzewa wymienionego w punkcie 1 do dnia 30 lipca 2025 r.
- Nie naliczać opłaty** za usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
- Uzależnić wydanie zezwolenia** na usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 od wykonania przez Gminę Miasto Łódź nasadzenia zastępczego jednego drzewa należącego do gatunku śliwa wiśniowa 'Pissardii'. Sadzonka drzewa powinna posiadać prawidłowo uformowaną bryłę korzeniową i dobrze rozwiniętą koronę, a obwód jej pnia powinien wynosić minimum 14 cm (pomiar na wysokości 100 cm).
- Ustalić:**
  - termin wykonania nasadzenia** zastępczego, o którym mowa w punkcie 4, do dnia 31 grudnia 2025 r.;
  - lokalizację wykonania nasadzenia** zastępczego, o którym mowa w punkcie 4, na terenie działki ewidencyjnej nr 44/56 w obrębie B-42, zgodnie z lokalizacją wskazaną przez wnioskodawcę w projekcie nasadzenia dołączonym do wniosku.
- Zobowiązać** Gminę Miasto Łódź **do przedłożenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego informacji o wykonaniu** nasadzenia zastępczego, o którym mowa w punkcie 4, w terminie 14 dni od dnia jego wykonania, wraz z podaniem faktycznej daty posadzenia drzewa oraz załączeniem planu sytuacyjnego z zaznaczoną lokalizacją posadzonego drzewa.

### UZASADNIENIE

W dniu 28 października 2024 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego wpłynął wniosek Gminy Miasto (pismo znak: ZZM.WZP.I.501.111.2024.BZ z dnia 25 października 2024 r.), o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa z terenu nieruchomości przy ul. Judyma 5 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 44/56 w obrębie B-42). W uzasadnieniu wniosku podano, że drzewo jest żywotne, jednakże rośnie w bezpośrednim sąsiedztwie budynku prywatnego, niszcząc jego elewację oraz dach. Wniosek spełniał wymagania formalne, o których mowa w art. 83b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Pismem z dnia 30 października 2024 r., znak: RRII.7123.492.2024.MP, Marszałek Województwa Łódzkiego zawiadomił Stronę, że w sprawie wniosku z dnia 25 października 2024 r. (pismo znak: ZZM.WZP.I.501.111.2024.BZ) o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa należącego do gatunku lipa drobnolistna z terenu nieruchomości przy ul. Judyma 5 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 44/56 w obrębie B-42) w dniu 6 listopada 2024 r. zostanie przeprowadzony dowód z oględzin tegoż drzewa.

W toku postępowania ustalono na podstawie danych zawartych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków Łódzkiego Ośrodka Geodezji w Łodzi (na stronie internetowej [iegib.log.lodz.pl](http://iegib.log.lodz.pl)), iż właścicielem działki ewidencyjnej nr 44/56 w obrębie B-42, położonej przy ul. Judyma w Łodzi, na której znajduje się drzewo wnioskowane do usunięcia, jest Gmina Miasto Łódź. Tym samym tut. Organ potwierdził, że wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie tego drzewa został złożony przez podmiot uprawniony, zgodnie z art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody.

Pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego w dniu 6 listopada 2024 r. przeprowadzili oględziny terenowe, w wyniku których ustalono, że na terenie nieruchomości przy ul. Judyma 5 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 44/56 w obrębie B-42) znajduje się lipa drobnolistna o obwodzie pnia 75 cm, zmierzonym na wysokości 130 cm (Strona błędnie wskazała we wniosku, że przedmiotowe drzewo znajduje się na terenie pasa drogowego przy ul. Judyma 5 w Łodzi). Przedmiotowe drzewo jest żywe, z wysoko wyniesioną koroną. Drzewo znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie budynku usługowego przy ul. Judyma 5 w Łodzi (odzimek w odległości ok. 40 cm od ściany). Drzewo napiera na ww. budynek, tj. na wysokości ok. 3 m jego pień wrasta w boczną część płaskiego dachu, powodując uszkodzenia jego konstrukcji. Ponadto cała korona drzewa rozrośnięta jest nad dachem z uwagi na jej pochylenie w kierunku obiektu budowlanego. Przy podstawie pnia tego drzewa widoczne są także nabiegi korzeniowe oraz wyniesiony system korzeniowy, który wypiętrza płyty betonowe ułożone wokół budynku usługowego i może spowodować także uszkodzenia fundamentu. Wobec powyższego przedmiotowe drzewo nie ma warunków do dalszego prawidłowego wzrostu i rozwoju, ze względu na jego kolizję z dachem i fundamentem obiektu budowlanego. W obecnym stanie drzewo zagraża bezpieczeństwu mienia w jego pobliżu, z uwagi na fakt, że zlokalizowane jest w bezpośredniej bliskości budynku niemieszkalnego. Przedmiotowe drzewo posiada walory przyrodnicze i krajobrazowe (m. in. jest rośliną miododajną oraz miejscem potencjalnego gniazdowania i odpoczynku ptaków). Podczas oględzin terenowych w obrębie drzewa wnioskowanego do usunięcia nie stwierdzono obecności dziko występujących okazów gatunków chronionych oraz gniazd lęgowych ptaków.

Zgodnie z art. 10 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego, pismem znak:RRII.7123.492.2024.MP z dnia 7 listopada 2024 r. poinformowano Stronę o zebraniu materiału dowodowego w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie jednego drzewa znajdującego się na terenie nieruchomości przy ul. Judyma 5 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 44/56 w obrębie B-42), na podstawie którego zakwalifikowano do usunięcia lipę drobnolistną o obwodzie pnia 75 cm, zmierzonym na wysokości 130 cm, z uwagi na zagrożenie bezpieczeństwa mienia. Stronę poinformowano również o możliwości wypowiedzenia się co do zebranego materiału dowodowego. Strona nie wniosła uwag w wyznaczonym terminie.

Podstawę prawną dla marszałka województwa do wydania niniejszej decyzji stanowią przepisy art. 83a ust. 1 oraz art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Z treści tych przepisów wynika, że zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków. Czynności, o których mowa w art. 83-89, w zakresie, w jakim są one wykonywane przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy - z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - wykonuje starosta. Jeżeli prezydent miasta na prawach powiatu sprawuje funkcję starosty, czynności, o których mowa w ust. 1, wykonuje marszałek województwa.

Po przeanalizowaniu zgromadzonego materiału dowodowego Marszałek Województwa Łódzkiego udzielił zezwolenia na usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji bez pobierania opłaty z tego tytułu zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Wyżej wymieniony przepis stanowi, że nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego. W rozpatrywanym przypadku drzewo wnioskowane do usunięcia zagraża bezpieczeństwu mienia, z uwagi na fakt, że zlokalizowane jest w bezpośredniej bliskości obiektu budowlanego.

Na podstawie art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tut. Organ uzależnił wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa od wykonania nasadzenia zastępczego określonego w punkcie 4 sentencji decyzji. Zgodnie z art. 83d ust. 2 ww. ustawy Marszałek Województwa Łódzkiego określił w punktach 4-6 sentencji decyzji liczbę, gatunek i minimalny obwód pnia drzewa, które zostaną posadzone,

a także termin wykonania nasadzenia, lokalizację nasadzenia oraz termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzenia. Organ uwzględnił lokalizację nasadzenia wskazaną przez wnioskodawcę w projekcie nasadzenia dołączonym do wniosku, a także wskazany przez wnioskodawcę termin wykonania nasadzenia.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

#### **Pouczenie:**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Marszałka Województwa Łódzkiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1, art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Usunięcie drzewa poza terminem określonym w punkcie 2 sentencji decyzji potraktowane zostanie jako usunięcie drzewa bez wymaganego zezwolenia, co stanowić będzie podstawę do wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej (art. 88 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody).
6. Jeśli nasadzenie zastępcze posadzone w zamian za usunięte drzewo nie zachowa żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w punkcie 5 lit. a sentencji decyzji lub przed upływem tego terminu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, nałożony zostanie ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzenia zastępczego. W przypadku niewykonania nasadzenia zastępczego zgodnie z zezwoleniem, będą miały zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 86 ust. 2 i 3 ustawy o ochronie przyrody).
7. Uzyskanie niniejszej decyzji zezwalającej na usunięcie drzewa nie zwalnia od obowiązku przestrzegania zakazów dotyczących niszczenia gniazd, jaj, postaci młodocianych oraz siedlisk ptaków, schronień zwierząt objętych ochroną prawną (art. 52 ustawy o ochronie przyrody) oraz humanitarnego traktowania zwierząt dzikich.
8. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi lub gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzewa oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (art. 56 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsza decyzja nie jest tożsama z uzyskaniem zezwolenia na odstąpienie od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.
9. Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchyleniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Jeśli zaistnieje konieczność np. wydłużenia terminu usunięcia drzewa, to przed upływem wyznaczonego w decyzji terminu na usunięcie drzewa, strona musi wystąpić ze stosownym wnioskiem do Marszałka Województwa Łódzkiego o zmianę niniejszej decyzji.



z.up. Marszałka  
Województwa Łódzkiego  
*Iwona Obiedzińska*  
Zastępca Dyrektora  
Departamentu Rolnictwa

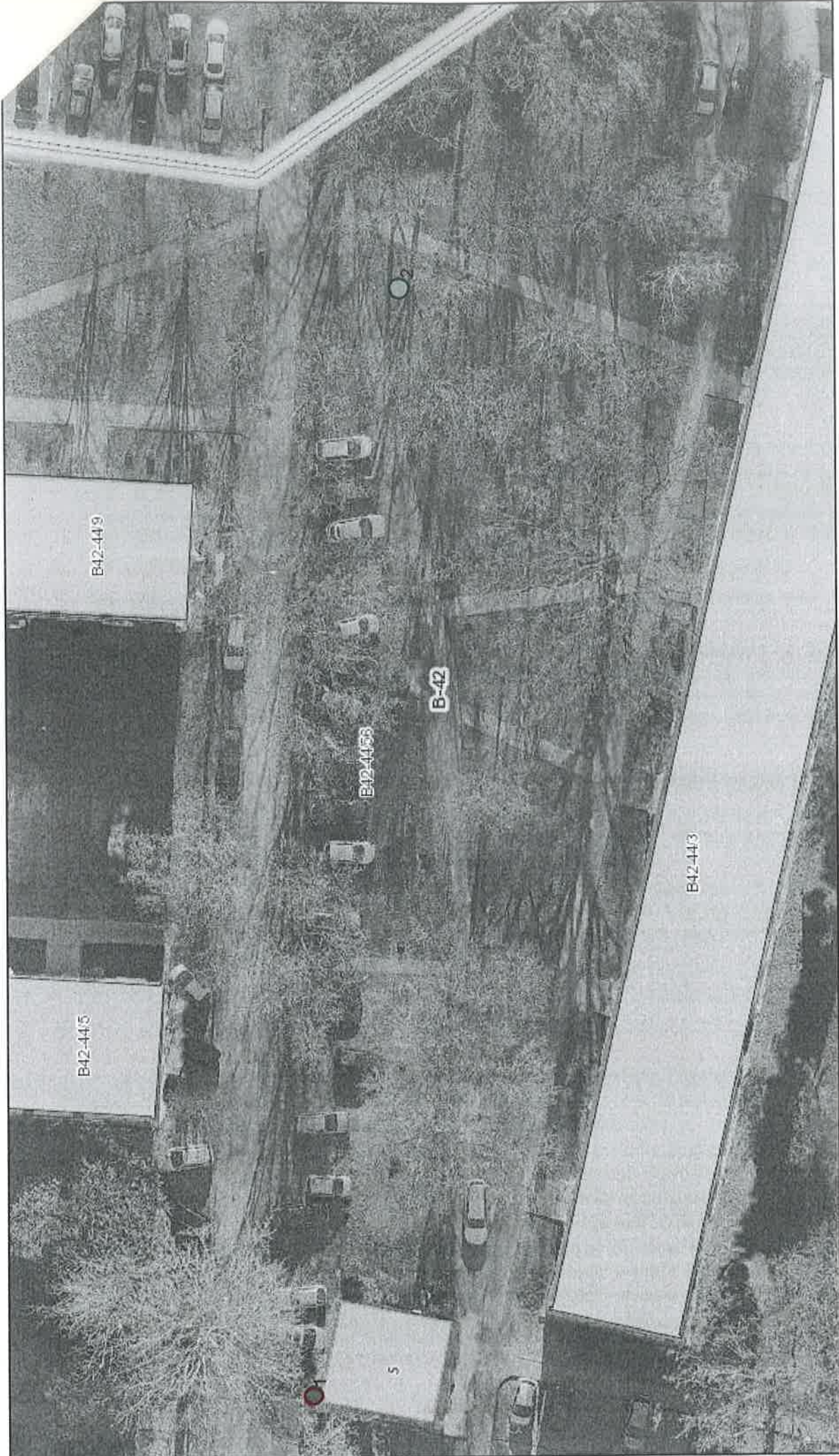
#### **Otrzymują:**

1. Gmina Miasto Łódź  
Adres do korespondencji:  
Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi  
ul. Retkińska 41  
94-004 Łódź
2. a/a

#### **Zwolniono z opłaty skarbowej.**

Podstawa: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111) – załącznik do ustawy, cz. III pkt 44, kol. 4, pkt 6.

# Zacznik nr. 1 ZZM.WZP.I.501.111.2024.BZ Tomasz Judyma (działka nr. 44/56 w obrębie B-42)



października 15, 2024

- 1. Drzewo do usunięcia (Lipa drobnolistna)
- 2. Nasadzenie zamienne