



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 30-09-2024 r.

WUOZ-ZZ.5146.395.2023.KKW

Gmina Miejska Łódź -
Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi
ul. Retkińska 41
94-004 Łódź

DECYZJA

Na podstawie art. 89 pkt 2 oraz art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840, ze zm.), art. 83, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2 i art. 86 ust. 1 pkt 10 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.) oraz zgodnie z art. 10 § 2 i art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 października 2023 r. (data wpływu 3 listopada 2023 r.) Miasta Łódź - Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi znak: ZZM.WZP.IX.500.182.2023.ŚR w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 4 drzew rosnących na terenie parku im. H. Sienkiewicza w Łodzi (dz. nr ewid. 273/14 i 274/1, obręb S-6), wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych pod nr. A/302 decyzją z dnia 6 grudnia 1984 r.,

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

ORZEKA

1. Zezwolić Gminie Miejskiej Łódź na usunięcie 4 drzew: 1 z gatunku klon zwyczajny o obwodzie pnia na wysokości 130 cm - 157 cm (nr inw 1, we wniosku oznaczony jako lipa drobnolistna), 1 z gatunku jarząb pospolity o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 63 cm (nr inw. 3), 1 z gatunku brzoza brodawkowata o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 141 cm (nr inw. 4) i 1 z gatunku wiśnia ptasia o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 130 cm (nr inw. 2), rosnących na terenie parku im. H. Sienkiewicza w Łodzi (dz. nr ewid. 273/14 i 274/1, obręb S-6), wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych pod nr. A/302 decyzją z dnia 6 grudnia 1984 r., zgodnie z załączoną do wniosku mapą sytuacyjną.
2. Nie naliczać opłat za usunięcie ww. drzew.
3. Ustalić termin usunięcia drzew do dnia 30 listopada 2025 r.
4. Uzależnić niniejsze zezwolenie na usunięcie 4 drzew od zastąpienia ich nowymi nasadzeniami w postaci 4 sztuk drzew o obwodach pni na wysokości 100 cm – minimum 16 cm, pochodzącymi z uprawy kontenerowej, o dobrze wykształconych systemach korzeniowych, bez oznak chorób, szkodników i uszkodzeń mechanicznych, na terenie parku im. H. Sienkiewicza w Łodzi (dz. nr ewid. 273/14 i 274/1, obręb S-6), w pobliżu miejsc po usuniętych drzewach, zgodnie z poniższym wykazem:

- klon zwyczajny – klon zwyczajny,
- jarząb pospolity – lipa drobnolistna,
- brzoza brodawkowata – brzoza brodawkowata,
- wiśnia ptasia – lipa drobnolistna.



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz.pl: [RODO](#) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

Informację o wykonaniu nasadzeń należy złożyć do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie później niż 14 dni po ich dokonaniu, tj. do dnia 14 kwietnia 2026 r.

5. Ustalić termin na wykonanie nasadzeń zastępczych do dnia 31 marca 2026 r.

UZASADNIENIE

W dniu 3 listopada 2023 r. wpłynął do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wniosek Miasta Łódź - Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi z dnia 30 października 2023 r. znak: znak: ZZM.WZP.IX.500.182.2023.ŚR w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie 4 drzew rosnących na terenie parku im. H. Sienkiewicza w Łodzi.

Park im. H. Sienkiewicza w Łodzi (dz. nr ewid. 273/14 i 274/1, obręb S-6) wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomości pod nr. A/302 decyzją z dnia 6 grudnia 1984 r.

Zgodnie z art. 83a ust. 1 u.o.p. usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków, może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na podstawie przeprowadzonych w dniu 22 maja 2024 r. oględzin, stwierdzono iż wnioskowane do usunięcia w punkcie 1. orzeczenia drzewa są całkowicie suche.

W obrębie wnioskowanych do usunięcia drzew nie stwierdzono występowania gatunków chronionych ani gniazd ptasich.

W związku z faktem, iż wnioskowane do usunięcia w punkcie 1. orzeczenia drzewa są martwe, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 10 u.o.p., za ich usunięcie nie naliczono opłat.

Prace związane z wycinką drzew muszą być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, tak by nie spowodowały szkód przy zabytku.

Biorąc pod uwagę usytuowanie i wielkość wnioskowanych drzew, ich usunięcie zostało uzależnione od wykonania nasadzeń zastępczych, ze względu na rekompensatę przyrodniczą i krajobrazową.

Nasadzeniami zastępczymi w liczbie 4 sztuk powinny być drzewa liściaste: 2 z gatunku lipa drobnolistna, 1 z gatunku klon zwyczajny i 1 z gatunku brzoza brodawkowata o obwodach pni na wys. 100 cm – minimum 16 cm, pochodzące z uprawy kontenerowej, o dobrze wykształconych systemach korzeniowych, bez oznak chorób, szkodników i uszkodzeń mechanicznych. Nasadzenie należy wykonać najpóźniej do dnia 31 marca 2026 r., na terenie parku na terenie parku im. H. Sienkiewicza w Łodzi (dz. nr ewid. 273/14 i 274/1, obręb S-6), w pobliżu miejsc po usuniętych drzewach, zgodnie z wykazem opisanych w punkcie 4. orzeczenia. Informację o wykonaniu nasadzeń należy złożyć do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nie później niż 14 dni po ich dokonaniu, tj. do dnia 14 kwietnia 2026 r.

Z uwagi na słuszny interes strony oraz interes społeczny, zgodnie z art. 10 § 2 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572; dalej: k.p.a.) Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków odstąpił od obowiązku informowania strony o zebraniu materiału dowodowego w powyższej sprawie i niezwłocznie wydał decyzję.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszego zezwolenia przepisy u.o.p. oraz ustalenia dokonane w trakcie postępowania administracyjnego, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Prace związane z wycinką drzew nie mogą kolidować z ochroną miejsc lęgowych ptaków zgodnie z zasadami ochrony gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, zgodnie z przepisami u.o.p. Bezpośrednio przed wycinką drzew, należy dokonać oględzin pod kątem występowania ptaków objętych ochroną gatunkową oraz innych gatunków chronionych. W przypadku zasiedlenia gniazd

lub zlokalizowania w obrębie zadrzewień innych zasiedlonych schronień, gniazd lub dziupli czy występowania innych gatunków chronionych, niestwierdzonych podczas prowadzonego postępowania, prace związane z wycinką drzew należy bezwzględnie przerwać oraz wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia.

2. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 1 i § 2; art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
4. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 k.p.a.).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
6. Wykonanie nowych nasadzeń drzew powinno zostać poprzedzone uzyskaniem pozwolenia tutejszego organu na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku, na podstawie przepisów Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).

Anna Michałak

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat (e-puap)
2. aa.

Zwolnione z opłaty skarbowej – załącznik do Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej, część III pkt. 44 ppkt.6 (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Sprawę prowadzi:

Kajetan Kwiatkowski – Inspektor Wydział Założeń Zieleni Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631 78 99



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 30-09-2024 r.

WUOZ-ZZ.5146.396.2023.KKW

Gmina Miejska Łódź -
Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi
ul. Retkińska 41
94-004 Łódź

POZWOLENIE NA PROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTKÓW

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. g, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 3, art. 37b ust. 1 i 3, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków z dnia 2 sierpnia 2018 r. (t.j. Dz. U. 2021 poz. 81) oraz zgodnie z art. 10 § 2 i art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 30 października 2023 r. (data wpływu 3 listopada 2023 r.) Miasta Łódź - Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi znak: ZZM.WZP.IX.500.182.2023.ŚR, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku – parku im. H. Sienkiewicza w Łodzi (dz. nr ewid. 273/14 i 274/1, obręb S-6), wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości pod nr. A/302 decyzją z dnia 6 grudnia 1984 r., polegających na usunięciu 4 drzew,

ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

ORZEKA

1. Pozwolić Gminie Miejskiej Łódź na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku - parku im. H. Sienkiewicza w Łodzi (dz. nr ewid. 273/14 i 274/1, obręb S-6), wpisanym do rejestru zabytków nieruchomości pod nr. A/302 decyzją z dnia 6 grudnia 1984 r., polegających na usunięciu 4 drzew: 1 z gatunku klon zwyczajny o obwodzie pnia na wysokości 130 cm - 157 cm (we wniosku oznaczony jako lipa drobnolistna, nr inw. 1), 1 z gatunku jarząb pospolity o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 63 cm (nr inw. 3), 1 z gatunku brzoza brodawkowata o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 141 cm (nr inw. 4) i 1 z gatunku wiśnia ptasia o obwodzie pnia na wysokości 130 cm – 130 cm (nr inw. 2), zgodnie z opisanym we wniosku programem prac konserwatorskich i załączoną mapą sytuacyjną.
2. Ustalić termin ważności pozwolenia do dnia 30 listopada 2025 r.

Pozwolenie niniejsze, zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (t.j. Dz. U. 2021 poz. 81) oraz art. 36 ust. 3 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292; dalej: u.o.z.o.z.), udzielone zostaje na następujących warunkach:

1. kierowania pracami konserwatorskimi albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37b ust. 1 i 3 u.o.z.o.z.;



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl
www.wuoz-lodz.pl

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie www.wuoz-lodz.pl lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

2. przekazania Łódzkiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków imienia nazwiska i adresu osoby o której mowa w art. 37b u.o.z.o.z. nie później niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany tej osoby oraz przedłożenia dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37b u.o.z.o.z.;
 3. przedłożenia oświadczenia osoby kierującej pracami konserwatorskimi lub samodzielnie je wykonującej o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami konserwatorskimi nie później niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany tej osoby.
- Należy zawiadomić Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończeniu prac nie później niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac konserwatorskich oraz zakończenia prac.
 - Należy niezwłocznie zawiadomić Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac konserwatorskich.
 - Należy, w przypadku wystąpienia konieczności, podjąć inne działania, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.
 - Prace związane z usuwaniem drzew nie mogą kolidować z ochroną miejsc lęgowych ptaków zgodnie z zasadami ochrony gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową, zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.) oraz muszą być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej, tak by nie spowodowały szkód przy zabytku oraz w taki sposób, aby nie uszkodzić zdrowych naniesień roślinnych.
 - Należy doprowadzić teren po zakończeniu prac do stanu sprzed ich rozpoczęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 3 listopada 2023 r. do Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek z dnia 30 października 2023 r. Miasta Łódź - Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi znak: ZZM.WZP.IX.500.182.2023.ŚR w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku – parku im. H. Sienkiewicza w Łodzi, polegających na usunięciu 4 drzew.

Park im. H. Sienkiewicza w Łodzi (dz. nr ewid. 273/14 i 274/1, obręb S-6) wpisany jest do rejestru zabytków nieruchomości pod nr. A/302 decyzją z dnia 6 grudnia 1984 r.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 u.o.z.o.z. prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym prac polegających na usunięciu drzewa lub krzewu z nieruchomości lub jej części będącej wpisanym do rejestru parkiem, ogrodem lub inną formą zaprojektowanej zieleni, może nastąpić po uzyskaniu pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Na podstawie przeprowadzonych w dniu 22 maja 2024 r. oględzin, stwierdzono iż wnioskowane do usunięcia w punkcie 1. orzeczenia drzewa są całkowicie suche, w związku z czym realizacja wnioskowanych prac konserwatorskich, zgodnie z przedstawionym programem i warunkami podanymi w sentencji, nie wpłynie negatywnie na stan zachowania substancji zabytkowej przedmiotowego obszaru i jest dopuszczalna z punktu widzenia ochrony konserwatorskiej.

Ponadto, podczas przeprowadzonych oględzin zweryfikowano gatunki wnioskowanych drzew oraz obwody mierzone na wysokości 130 cm.

Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. (t.j. Dz. U. 2021 poz. 81) oraz z art. 36 ust. 3 u.o.z.o.z. pozwolenie na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru, może określać warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

W związku z powyższym pozwolenie niniejsze zostaje udzielone pod warunkami określonymi w orzeczeniu. W sentencji określono warunki dotyczące procedur realizacji i odbioru prac wynikające z przepisów u.o.z.o.z.

Z uwagi na słuszny interes strony oraz interes społeczny, zgodnie z art. 10 § 2 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572; dalej: k.p.a.) Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków odstąpił od obowiązku informowania strony o zebraniu materiału dowodowego w powyższej sprawie i niezwłocznie wydał decyzję.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy u.o.z.o.z., które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od wojewódzkiego konserwatora zabytków oraz ustalenia dokonane w trakcie postępowania administracyjnego, należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji (art. 127 § 1 i § 2; art. 129 § 1 i § 2 k.p.a.).
2. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła tego warunku (art. 162 § 1 pkt 2 k.p.a.).
3. Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art. 162 § 2 k.p.a.).
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 k.p.a.).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 k.p.a.).
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania prac określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 47 u.o.z.o.z.).

Anna Michalak

Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Adresat (e-puap)
2. aa.

Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111).

Sprawę prowadzi:

Kajetan Kwiatkowski – Inspektor Wydział Założeń Zieleni Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi, Tel. (42) 631 78 99

