

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Utrzymanie parków i zieleńców w latach 2024-2027 , tj. w:

- części nr 1 Julianów,
- części nr 2 Dolina Łódki,
- części nr 3 Stoki - Radiostacja – Olechów,
- części nr 4 Dolina Jasienia,
- części nr 5 Chojny - Dąbrowa,
- części nr 6 Stare Polesie,
- części nr 7 Zdrowie – Retkinia,
- części nr 8 Stare Miasto - Bałuty Zachodnie,
- części nr 9 Śródmieście,

które obejmować będzie wszelkie czynności mające na celu bieżące utrzymanie parków, skwerów i zieleńców w tym m.in.: pielęgnację drzew, krzewów i bylin, sadzenie drzew, krzewów oraz bylin, wycinanie drzew i krzewów, wykonywanie przeglądów kwartalnych i tygodniowych: placów zabaw, siłowni i urządzeń sportowych, wykonywanie drobnych robót remontowo-naprawczych np.: montaż wyrwanych ławek, malowanie koszy, naprawy nawierzchni alejek, naprawy urządzeń zabawowych i sportowo-rekreacyjnych, wykonywanie prac porządkowych np.: utrzymanie czystości zbiorników wodnych itp.

Szczegółowy opis wykonania usług jest opisany w załączniku nr 3 „Sposób wykonania usług”.

Podane w przedmiarze obmiary są wielkościami prognozowanymi umożliwiającymi wybór najkorzystniejszej oferty. Natomiast zamówienie będzie realizowane zgodnie z potrzebami Zamawiającego do wysokości kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia w danym roku budżetowym. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone w oparciu o faktycznie wykonane prace i stawkę jednostkową określoną w przedmiarze prac.

Zamawiający wymaga, aby wszystkie czynności polegające na faktycznym wykonywaniu prac ogrodnich, porządkowych, remontowo-naprawczych oraz cotygodniowych i kwartalnych przeglądów technicznych urządzeń zabawowych i sportowo-rekreacyjnych, składających się na przedmiot zamówienia, o ile nie są (będą) wykonywane przez daną osobę w ramach prowadzonej przez nią działalności gospodarczej, były wykonane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy - Kodeks pracy.

Przed podpisaniem umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie dokumenty potwierdzające uprawnienia osób wymienionych w ofercie, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia / status bezrobotnego i/lub oświadczenie o zatrudnieniu osoby niepełnosprawnej.

Warunki i zasady udzielenia zamówienia w ramach prawa opcji:

- a) w przypadku zapewnienia środków finansowych w okresie obowiązywania umowy, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji i zlecenia dodatkowych prac, wymienionych w załączniku nr 2, tj. kosztorysie ofertowym przedstawionym przez wykonawcę,
- b) warunkiem skorzystania z zamówienia w ramach prawa opcji jest złożenie pisemnego oświadczenia woli przez Zamawiającego o skorzystaniu z tego prawa,

- w którym ustali zakres rzeczowy zlecenia oraz termin jego wykonania. Oświadczenie takie jest dla Wykonawcy wiążące,
- c) brak pisemnego oświadczenia woli ze strony Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji nie może stanowić podstaw do realizacji zamówienia opcjonalnego przez Wykonawcę,
 - d) Zamawiający zastrzega sobie możliwość etapowej realizacji zamówienia w ramach prawa opcji, jak również skorzystania z tego prawa w niepełnym zakresie, w zależności od potrzeb i posiadanych środków finansowych przez Zamawiającego,
 - e) wszystkie postanowienia dotyczące zamówienia podstawowego mają zastosowanie również do zamówienia w ramach prawa opcji.

Warunki ogólne:

Wykonawca odpowiada za właściwe zabezpieczenie terenu prac i odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac do czasu ich zakończenia i odbioru przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia do realizacji prac i zabezpieczenia terenu robót.

Sprzęt użyty przez Wykonawcę do realizacji zamówienia musi być sprawny technicznie, posiadać wszelkie (wymagane odrębnymi przepisami) badania, przeglądy, atesty, dopuszczenia do użytkowania.

Kategorycznie zabrania się stosowania dmuchaw do usuwania zanieczyszczeń.

Wykonawca musi skierować do realizacji zamówienia dla każdej z części osobno co najmniej 1 osobę niepełnosprawną lub bezrobotną zarejestrowaną w Powiatowym Urzędzie Pracy. Przed podpisaniem umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wszystkie dokumenty potwierdzające uprawnienia osób wymienionych w ofercie, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia / status bezrobotnego i/lub oświadczenie o zatrudnieniu osoby niepełnosprawnej.

Uwaga:

1. Wykonawca winien ująć w cenie koszt odkupu drewna pozyskanego w wyniku wycinek lub usuwania złomów i wywrotów po cenach zgodnych z obowiązującym Zarządzeniem Dyrektora Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi.
2. Zamawiający powinien wykonywać dokumentację fotograficzną po wykonaniu każdej usługi i przekazywać ją Zamawiającemu na żądanie.
3. Na koszt usługi nie wpływa sposób/ metoda jej realizacji.

SPOSÓB WYKONANIA USŁUG

1. Wygrabienie liści i zanieczyszczeń:

- wygrabienie liści oraz zanieczyszczeń z całej powierzchni wskazanej przez Zamawiającego,
- zgrabienie liści na pryzmę i jej wywóz musi nastąpić w danym obiekcie (parku, skwerze, zieleńcu) **w dniu grabienia**. Niedopuszczalne jest pozostawienie pryzm liści w danym obiekcie na kolejny dzień (nie dotyczy wyznaczonych przez Zamawiającego miejsc zimowania dla jeży),
- liście kasztanowców i platanów należy wygrabiać systematycznie w miarę ich opadania i po ich zgrabieniu wywozić na kompostownię, z zastrzeżeniem poddania ich temperaturze ok. 70°C.

UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza stosowania dmuchaw do wykonania tej pracy.

2. Koszenie trawników:

- trawniki należy skosić na powierzchni wskazanej przez Zamawiającego, wraz z dokaszaniem w miejscach trudno dostępnych. Wysokość cięcia nie niższa niż 10 cm i nie wyższa niż 15 cm; cała powierzchnia musi być równej wysokości,
- zgrabienie i wywóz skoszonej trawy musi nastąpić w danym obiekcie (parku, zieleńcu) **w dniu skoszenia**, (niedopuszczalne jest pozostawienie trawy w danym obiekcie na kolejny dzień),
- w przypadku koszenia łąk kwiatnych skoszone rośliny należy pozostawić na łące, aby wyschły i wysypały nasiona, ale nie dłużej niż 2 tygodnie, a zgrabienie i wywóz skoszonej trawy musi nastąpić w ciągu 1 dnia roboczego po ww. czasie,
- w przypadku zniszczenia trawnika/łąki podczas prac należy go zrehabilitować (z siewu) i pielęgnować do momentu, gdy Zamawiający zdecyduje o zwolnieniu Wykonawcy z tego obowiązku, po stwierdzeniu jego udatności,

UWAGA: Zamawiający może w każdej chwili wstrzymać wykonywanie usługi np.: z uwagi na warunki pogodowe, tj. utrzymującą się przez 14 kolejnych dni temperaturę powyżej 26°C, przy jednoczesnym braku lub niewystarczających opadach, w przypadku utrzymującej się suszy, skutkującej zasychaniem traw, utrzymujących się opadów deszczu.

Wykonawca zobowiązany jest do koszenia traw sprzętem ogrodniczym, który posiada: ostre elementy tnące, regulację wysokości koszenia, opony z szerokim bieżnikiem (nieniszczącym darni). Dopuszczalne jest stosowanie kosiarek samobieżnych z gładkimi oponami przystosowanymi do ruchu na trawnikach.

Przed rozpoczęciem koszenia na klombie oraz w sąsiedztwie rabat wyściółkowanych żwirkiem należy przykryć folią żwirek, aby nie zanieczyścić go trawą. W sąsiedztwie rabat wyściółkowanych (niezależnie od użytego materiału ściółkowego) prace przeprowadzić z należytą dokładnością i zabezpieczeniem tak, aby nie zanieczyścić powierzchni rabat ścinaną trawą.

WYJĄTKI: W Parku im. A. Mickiewicza wokół altany, na zieleńcu przy ul. Łososiowej, w Parku Staszica pomiędzy cisami, w Parku Źródlika I na parterze kwiatowym i na klombie

za budynkiem Domku Ogrodnika prace należy wykonać przy użyciu małych kosiarek ogrodowych.

3. Koszenie trawników (bez grabienia):

- trawy i chwasty należy skosić na powierzchni wskazanej przez Zamawiającego, wraz z dokaszaniem w miejscach trudno dostępnych. Wysokość cięcia nie niższa niż 10 cm i nie wyższa niż 15 cm; cała powierzchnia musi być równej wysokości,
- w przypadku zniszczenia trawnika podczas prac należy go zrehabilitować (z siewu) i pielęgnować do momentu, gdy Zamawiający zadecyduje o zwolnieniu Wykonawcy z tego obowiązku, po stwierdzeniu jego udatności,
- w przypadku wskazania przez Zamawiającego koszenia z mulczowaniem należy użyć sprzętu koszącego pozwalającego rozdrobnić pokos

UWAGA: Zamawiający może w każdej chwili wstrzymać wykonywanie usługi np.: z uwagi na warunki pogodowe, tj. utrzymującą się przez 14 kolejnych dni temperaturę powyżej 26°C, przy jednoczesnym braku lub niewystarczających opadach, w przypadku utrzymującej się suszy, skutkującej zasychaniem traw, utrzymujących się opadów deszczu.

Wykonawca zobowiązany jest do koszenia traw sprzętem ogrodniczym, który posiada: ostre elementy tnące, regulację wysokości koszenia, opony z szerokim bieżnikiem (nieniszczącym darni) oraz pozwalającym na mulczowanie pokosu. Dopuszczalne jest stosowanie kosiarek samobieżnych z gładkimi oponami przystosowanymi do ruchu na trawnikach. Przed rozpoczęciem koszenia na klombie oraz w sąsiedztwie rabat wyściółkowanych żwirkiem należy przykryć folią żwirek, aby nie zanieczyścić go trawą.

WYJĄTKI: W Parku im. T. Rejtana wysokość koszenia, musi być uregulowana tak by ograniczyć podcinanie pędów bluszczu pospolitego.

4. Zakładanie trawników:

- zdjęcie darni warstwą grubości 10 cm,
- oczyszczenie terenu ze śmieci pobudowlanych, gruzu, kłaczy i rozłogów chwastów
- uzupełnienie ziemi urodzajnej w ilości niezbędnej do uzyskania jednolitego poziomego terenu przyległego (warstwą grubości ok. 10 cm),
- równomierne rozsypanie wieloskładnikowego nawozu mineralnego, ręcznie lub za pomocą siewnika, w ilości 30-40 g/m² (nawóz ogrodniczy o zawartości makroelementów: N: 13,6%, P: 2%, K: 16% z tolerancją +/- 2% dla azotu i potasu oraz 0,5% dla fosforu),
- przekopanie gleby,
- zagrabienie,
- posianie mieszanki trawnikowej w ilości 25-30 g/m², uwałowanie, podlanie poprzez zraszanie, aby nie doszło do wymycia nasion,
- przykrycie nasion cienką warstwą podłoża uniemożliwiającą wydziobanie nasion przez ptaki,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.
- trawnik należy pielęgnować do momentu, gdy Zamawiający zadecyduje o zwolnieniu Wykonawcy z tego obowiązku, po stwierdzeniu jego udatności.

5. Nawożenie roślin:

- nawożenie trawników, krzewów, bylin oraz młodych drzewek w ilości 5 dkg/m² jednorazowo (wieloskładnikowy nawóz ogrodniczy o zawartości makroelementów: N: 13,6%, P: 2%, K: 16% z tolerancją +/- 2% dla azotu i potasu oraz 0,5% dla fosforu), Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o wykonanym nawożeniu w dniu wykonywania tej pracy.

6. Podlewanie roślin:

Usługa dotyczy podlewania roślin wieloletnich, krzewów, traw ozdobnych itp. Polega na jednokrotnym podlaniu skupiny roślin 50L wody na jeden m².

W dni upalne roślin nie należy podlewać od godziny 11.00 do godziny 17.00 (wskazane godziny nie są optymalne dla roślin, gdyż nie zapewniają prawidłowego pobierania wody bez jej nadmiernej utraty).

Realizacja usługi musi być dostosowana do warunków atmosferycznych, tj. nie należy podlewać w czasie opadów deszczu.

UWAGA: Wszystkie materiały niezbędne do wykonania podlewania, w tym wodę zapewnia Wykonawca. Woda do podlewania nie może pochodzić ze stawów, zbiorników wodnych, fontann itp. znajdujących się na terenach administrowanych przez Miasto Łódź.

7. Pielenie krzewów, bylin, młodych drzew wraz z uzupełnieniem podłoża:

- usuwanie wszelkich chwastów oraz samosiewów drzew i krzewów z wyznaczonego obszaru,
- obcięcie brzegów trawnika,
- usuwanie przekwitłych kwiatostanów, połamanych pędów z nasadzeń w wyznaczonym obszarze,
- ściółkowanie w zależności od użytego materiału (korą/żwirem/kamieniem /otoczakiem itp.) podłoża wokół krzewów/roślin warstwą grubości 5 cm. Ściółkowanie należy wykonywać na całej powierzchni,
- ochrona preparatami biologicznymi przed chorobami i szkodnikami,
- w przypadku młodych drzew uzupełnianie palików - do trzech sztuk przy drzewie, listew łączących, wiązań, zabezpieczeń nasad pni i siatki ogrodniczej niezwłocznie po stwierdzeniu ich uszkodzenia/braku,
- usuwanie zbędnych palików w porozumieniu z Zamawiającym,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

Ważne: Do wykonania prac należy używać wyłącznie narzędzi ręcznych.

8. Cięcie krzewów, traw ozdobnych, wrzosów itp.:

Usługa obejmuje w zależności od potrzeb:

- usunięcie pędów i gałęzi obumarłych, nadłamanych lub wchodzących w kolizje z obiektami budowlanymi lub urządzeniami technicznymi,
- uformowanie typowe dla gatunku wg. zaleceń Zamawiającego,
- wykonywanie cięć formujących/korekcyjnych kształtu krzewów w zależności od gatunku,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Ważne: Przy wykonywaniu prac przyjmujemy powierzchnie roślin w rzucie poziomym. Do wykonania prac należy używać wyłącznie narzędzi ręcznych (np. nożyc elektrycznych, sekatorów, pilarek do żywopłotów).

9. Karczowanie krzewów:

- usunięcie krzewów wraz z korzeniami na głębokość min. 20 cm,
- dowóz ziemi urodzajnej i wyrównanie podłoża,
- założenie trawnika – patrz pkt. 4,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

10. Likwidacja łopianów, rdestów, rdestowców itp.:

- karczowanie łopianów oraz rdestów z trawników poprzez wycięcie ostrym narzędziem rozety liściowej wraz z korzeniem na głębokość min. 30 cm, w przypadku uszkodzenia trawy rekultywacja trawnika- patrz pkt. 4,
- dopuszczalne jest zastosowanie środków chemicznych z wyłączeniem preparatów zawierających glifosat lub jego pochodne,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac.

11. Sadzenie roślin cebulowych: cebulica, krokusy, tulipany, hiacynty itp.:

- cebule należy zgłosić Zamawiającemu do okazania przed rozpoczęciem prac,
- cebule powinny być zaprawione preparatem przeciwgrzybicznym,
- wykopanie dołka w trawniku o głębokości od 5 cm do 10 cm i średnicy ok. 8 -10 cm (w zależności od wielkości cebul),
- zakup, dowóz i posadzenie cebul – przy założeniu, że na 1 m² trawnika posadzonych zostanie 60-70 dużych cebul np. tulipanowych lub ok. 200 małych cebul np. przebiśniegów,
- przykrycie cebul świeżą ziemią urodzajną,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

12. Sadzenie roślin wieloletnich: szałwia omszona, lawenda, trawy ozdobne itp.:

- zakup roślin w pojemniku min. C2
- usunięcie chwastów i zanieczyszczeń,
- rozścielenie kompostu warstwą grubości 5 cm,
- przekopanie podłoża wraz z kompostem,
- uzupełnienie brakującej ziemi urodzajnej w ilości zapewniającej prawidłowy poziom terenu po posadzeniu roślin, rozplantowanie i zagrabienie,
- zakup, dowóz i posadzenie kwiatów oraz ich podlanie (zalecane jest wykonanie prac w dzień pochmurny),
- rośliny należy zgłosić Zamawiającemu do okazania przed rozpoczęciem prac,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

13. Sadzenie krzewów: pęcherznice, tawuły, pięciorniki, berberysy, cisy, róże itp.:

- zakup roślin w pojemniku min. C3,
- usunięcie chwastów i zanieczyszczeń,
- krzewy należy zgłosić Zamawiającemu do okazania przed rozpoczęciem prac,
- wykopanie dołu o wymiarach 0,5 x 0,5 m z całkowitą jego zaprawą ziemią żyzną właściwą dla gatunku krzewu. Głębokość sadzenia w przypadku roślin z bryłą korzeniową powinna odpowiadać głębokości na jakiej rosły one w szkółce,

- zakup, dowóz i posadzenie krzewu, podlanie,
- rozplantowanie lub wywóz pozostałej ziemi,
- wyściółkowanie całej skupiny krzewów warstwą grubości 10 cm,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

14. Okopcowanie/odkrycie krzewów, różanek, młodych drzew:

- okopcowanie roślin na zimę poprzez uformowanie ziemnych kopczyków wysokości 20 cm,
- w przypadku niedoboru ziemi w obszarze roślin do okrycia, należy dowieźć ziemię ogrodniczą,
- odkrycie roślin polegać winno na rozgrabieniu kopczyków i wyrównaniu powierzchni rabaty,
- po rozgarnięciu kopczyków krzewów i róż należy je przyciąć,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

15. Zakładanie łąk kwietnych:

Usługa polegać będzie na:

Przygotowaniu terenu pod założenie łąki kwietnej:

- zdjęciu nadkładów ziemi wraz z darnią i wszystkimi zanieczyszczeniami typu: gruz, szkło, kamienie, metale itp. na głębokości 5 -10 cm,
- przekopaniu ręcznym lub mechanicznym gruntu na głębokość 15 - 25 cm,
- usunięciu z przekopanej gleby kamieni, gruzu, szkła, metalu i innych zanieczyszczeń oraz kłaczy i korzeni chwastów,
- uzupełnieniu ziemi odpowiedniej do założenia łąki. Uwaga: ziemia powinna być wcześniej poddana zabiegowi wyjaławiania,
- wapnowaniu podłoża,
- wyrównaniu i zwałowaniu powierzchni z zastrzeżeniem, że docelowy poziom gruntu powinien być równy z gruntem sąsiednim,
- wywozie zanieczyszczeń i uporządkowanie miejsca pracy.

Wysiewie nasion:

- wysiew mieszanki nasiennej zawierającej przynajmniej 30 gatunków roślin, bez uznanych za inwazyjne,
- mieszanka powinna wykazywać jak najdłuższy czas kwitnienia (min. 4 miesiące),
- wysiew mieszanki nasiennej siewnikiem rzutowym lub ręcznie w ilości 3 g/m²,
- do wysiewu zaleca się zmieszanie nasion z wermikulitem/piaskiem w celu zapewnienia równomiernego obsiewu,
- wysianych nasion nie przykrywać glebą. Wierzchnią warstwę gleby lekko zawałować wałkiem ręcznym,
- podlanie po wysianiu nasion równomiernie rozproszonym strumieniem wody w ilości zapewniającej zwilżenie gleby na głębokość 5 cm,
- pielęgnacja do momentu stwierdzenia przez Zamawiającego udatności łąki kwietnej.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

16.1, 16.2, 16.3, 16.4 Prace pielęgnacyjne przy drzewach:

- usunięcie gałęzi: suchych, zamierających, chorych, złamanych, nadłamanych, krzyżujących się, zaburzających statykę drzewa*,
- usunięcie odrostów korzeniowych oraz z pnia wg. zaleceń Zamawiającego

- usunięcie jemioty,
- nadanie koronie kształtu właściwego dla gatunku*,
- odcięcie konarów i gałęzi wchodzących w kolizję z budynkami i obiektami technicznymi (np. latarniami)
- wywóz gałęzi i uporządkowanie miejsca pracy w dniu wykonania prac.

* w przypadku drzew tj. brzoza, kasztanowiec, topola, wierzba, drzewa owocowe, świerk, dąb czerwony, klon srebrzysty, klon pospolity, jesion; dopuszczalna średnica cięcia gałęzi w koronie $\emptyset < 5$ cm.

W przypadku drzew tj. dąb szypułkowy, lipa, platan, buk, grab, jawor, klon polny, głóg, wiąz, sosna, cis ; dopuszczalna średnica cięcia gałęzi w koronie $\emptyset < 10$ cm.

Jeżeli drzewo na wysokości 130 cm:

- a) posiada kilka pni – za obwód pnia drzewa przyjmuje się sumę obwodu pnia o największym obwodzie oraz połowy obwodów pozostałych pni;
- b) nie posiada pnia – za obwód pnia drzewa przyjmuje się obwód pnia mierzony bezpośrednio poniżej korony drzewa.

Ważne

Podstawowe zasady cięcia formującego drzewo: nie usuwamy więcej niż 20 % korony w trakcie jednego nawrotu prac, nie usuwamy gałęzi sąsiednich, przeciwległych lub położonych poniżej lub powyżej ciętych gałęzi.

Zalecana metodyka:

W pierwszym kroku usunąć przewodniki rywalizujące z przewodnikiem dominującym. W razie potrzeby usunąć lub przyciąć gałęzie kolidujące z obiektami budowlanymi lub skrajnią.

17. Usuwanie zawieszonych przedmiotów i gałęzi w koronach drzew:

Usługa dotyczy zdejmowania „przedmiotów” znajdujących się w koronach albo w pniach drzew takich jak: zawieszane gałęzie, worki, folie, śmieci itp.

- zdjęcie i niezwłoczny wywóz przedmiotów w dniu wykonania prac,
- uporządkowanie miejsca pracy.

Usuwanie konarów, gałęzi złamanych i zawieszonych w koronie drzewa oraz pojedynczych obumarłych obejmuje w zależności od potrzeby:

- odcięcie i zdjęcie nadłamanych lub suchych gałęzi, konarów,
- uporządkowanie miejsca pracy
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

18.1, 18.2. Zakładanie w koronach drzew wiązań elastycznych (bez amortyzatora)

o wytrzymałości do 4 ton/ 8 ton:

Zamocowanie wiązania w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, zgodnie z instrukcją producenta wiązania.

19. Karczowanie skupin samosiewów drzew:

- wykarczowanie skupin samosiewów poprzez ich wycięcie wraz z korzeniem do głębokości min. 15 cm,
- uzupełnienie ziemi urodzajnej i wyrównanie,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

20. Karczowanie samosiewów drzew:

- wykarczowanie 1 szt. samosiewu poprzez wycięcie wraz z korzeniem do głębokości min. 15 cm,
- uzupełnienie ziemi urodzajnej i wyrównanie zgodnie z poziomem trawnika,
- posianie trawy (2 dkg/m²) i uwałowanie,
- trawnik należy pielęgnować do momentu, gdy Zamawiający zdecyduje o zwolnieniu Wykonawcy z tego obowiązku, po stwierdzeniu jego udatności.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

21.1, 21.2, 21.3, 21.4. Wycięcie drzew:

- W przypadku usuwania drzew wszystkie prace należy wykonać w trybie ciągłym, tj. usunięcie korony drzewa wraz z usunięciem pnia w ciągu tego samego dnia. Kategorycznie zakazuje się obcinania korony drzewa i pozostawiania samego pnia. Nie dopuszcza się „obalania” całych drzew z uwagi na bezpieczeństwo użytkowników terenów i mienia,
- należy przewidzieć ewentualne cięcie gałęzi, konarów i pnia, na odcinki dogodne do transportu oraz wywóz i utylizację masy zielonej w dniu wykonania prac
- wyfrezowanie pnia wraz z wierzchnimi korzeniami na głębokość 15 cm poniżej poziomu gruntu, wygrabienie trocin,
- założenie trawnika – patrz pkt. 4,

Wykonawca odpowiada za właściwe zabezpieczenie terenu prac i odpowiada za wszystkie szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac do czasu ich zakończenia i odbioru przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu robót niezwłocznie od otrzymania zlecenia.

Uwaga: Wykonawca winien ująć w cenie koszt odkupu drewna pozyskanego w wyniku wycinek lub usuwania złomów i wywrotów po cenach zgodnych z obowiązującym Zarządzeniem, stanowiącym załącznik nr 7 do umowy oraz uregulowania należności za pozyskane drewno w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Zamawiającego.

22.1, 22.2, 22.3, 22.4. Wycięcie drzew bez frezowania:

- W przypadku usuwania drzew wszystkie prace należy wykonać w trybie ciągłym, tj. usunięcie korony drzewa wraz z usunięciem pnia w ciągu tego samego dnia. Kategorycznie zakazuje się obcinania korony drzewa i pozostawiania samego pnia. Nie dopuszcza się „obalania” całych drzew z uwagi na bezpieczeństwo użytkowników terenów i mienia,
- należy przewidzieć ewentualne cięcie gałęzi, konarów i pnia, na odcinki dogodne do transportu oraz wywóz i utylizację masy zielonej w dniu wykonania prac

Wykonawca odpowiada za właściwe zabezpieczenie terenu prac i odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac do czasu ich zakończenia i odbioru przez Zamawiającego. Przed przystąpieniem do realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu robót niezwłocznie od otrzymania zlecenia.

Uwaga: Wykonawca winien ująć w cenie koszt odkupu drewna pozyskanego w wyniku wycinek lub usuwania złomów i wywrotów po cenach zgodnych z obowiązującym

Zarządzeniem, stanowiącym załącznik nr 7 do umowy oraz uregulowania należności za pozyskane drewno w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Zamawiającego.

23.1, 23.2, 23.3. Frezowanie / karczowanie pni:

- usunięcie karpiny,
- pień przeznaczony do frezowania trzeba oznaczyć i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,
- wyfrezowanie pnia wraz z wierzchnimi korzeniami na głębokość 15 cm poniżej poziomu gruntu, wygrabienie trocin,
- założenie trawnika – patrz pkt. 4,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

24.1, 24.2, 24.3. Usuwanie powalonych drzew stanowiących złom lub wywrot:

- usunięcie pnia i gałęzi,
- wyfrezowanie pnia wraz z wierzchnimi korzeniami na głębokość 15 cm poniżej poziomu gruntu, wygrabienie trocin,
- założenie trawnika – patrz pkt. 4,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Przed przystąpieniem do realizacji prac Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu robót niezwłocznie od otrzymania zlecenia.

25. Usuwanie leżących konarów:

Usuwanie odłamanych konarów, gałęzi i gałązek leżących na ziemi obejmuje:

- ewentualne pocięcie na mniejsze kawałki,
- wywóz konaru/gałęzi,
- uporządkowanie miejsca pracy.

Koszt prac dotyczy 1 szt. usuniętej gałęzi, konaru lub przyzmy drobnych gałęzi leżących w jednym miejscu.

26. Usuwanie odrostów u 1 szt. drzewa:

- wycięcie wszystkich odrostów u drzewa (korzeniowych oraz z pnia do wysokości 3m),
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

27. Sadzenie drzew: klony, buki, lipy, dęby, głogi, wiśnie, świerki, sosny itp.:

Drzewa należy zgłosić Zamawiającemu do okazania przed rozpoczęciem prac.

Czynność polega na zakupie, dowozie, posadzeniu i podlaniu drzewa oraz poprawie jego warunków siedliskowych. Materiałem nasadzeniowym powinno być drzewo w postaci wieloletniej sadzonki, wielokrotnie szkółkowane, pochodzące z uprawy kontenerowej lub z bryłą korzeniową zabezpieczoną przed osypywaniem tkaniną ochronną i siatką z drutu nieocynkowanego, o dobrze wykształconym systemie korzeniowym i koronie szczepionej na wysokości min. 1,80 m (optymalnie 2,00-2,20 m), o obwodzie pnia na wysokości 1 m, nie mniejszym niż 14 cm, spełniającej wymogi w zakresie pożądanych cech i bez niedopuszczalnych wad materiału szkółkarskiego

Przygotowanie dołu

- rozmiar dołu ok. 2-3 razy większy od bryły korzeniowej. Głębokość i szerokość dołu

- powinny umożliwiać swobodny rozwój bryły korzeniowej, jednak dół nie może być mniejszy niż 0,7 x 0,7m,
- ubita podstawa na potrzeby stabilizacji bryły korzeniowej, zapobiegająca zapadaniu się bryły,
 - powierzchniowe ukształtowanie nawierzchni w otoczeniu drzewa w celu umożliwienia spływu wód opadowych w kierunku drzewa.

Stabilizacja drzewa

- posadzenie drzewa, tak aby nasada pnia była na wysokości poziomu gruntu (drzewo nie może być głębiej posadzone niż rosło w szkółce - nie wolno zasypywać szyi korzeniowej!). Drzewa w balocie powinny mieć siatkę (kosz) i jutę rozciągniętą i odsuniętą od szyi korzeniowej,
- trzy paliki (okorowane o średnicy min 8 cm, wysokość palików ok. 2,0-2,5 m, zaimpregnowane preparatem bezbarwnym lub w odcieniach brązu), wbite w grunt rodzimy w odległości min. 10 cm od bryły korzeniowej,
- łączenie palików sztywnymi poprzeczkami oraz zabezpieczenie nasady pnia przed zniszczeniem (np. w czasie koszenia) za pomocą ażurowej osłony szyjki pnia,
- przymocowanie drzewka za pomocą taśmy do mocowania lub elastycznego wiązania z gumy pod koroną drzewa.

Poprawa warunków siedliskowych drzewa

- ukształtowanie misy (zagłębienie na wodę) o głębokości ok. 8 cm, wypełniona warstwą kory o grubości 10 cm. Ziemia urodzajna z ewentualnymi dodatkami nawozów,
- zewnętrzną część misy należy otoczyć plastikową siatką ogrodniczą o wysokości 40-50 cm,
- rozplantowanie lub wywóz pozostałej ziemi,
- wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac,
- podlewanie drzewa w okresach suszy wodą w ilości 50 l/ szt. minimum co 4 dni do czasu obowiązywania umowy,
- montaż worka nawadniającego (typ do uzgodnienia z Zamawiającym).

28. Przesadzanie młodych drzew:

Zakres prac obejmuje młode drzewa o obwodzie pnia na wysokości 1 m nie przekraczającym 25 cm. Przed przesadzeniem należy dokonać oceny wielkości i wieku drzewa oraz jego możliwości regeneracyjnych. Wybór nowego stanowiska (zapewniającego jak największe szanse na przyjęcie się drzewa) oraz dokładnego terminu (najkorzystniejszy jest okres wczesnowiosenny marzec-kwiecień lub jesienny październik-listopad) wskaże Zamawiający.

W celu przygotowania drzewa do przesadzania należy:

- określić wielkość bryły korzeniowej, z którą drzewo będzie przesadzone, zaleca się minimalną średnicę bryły przyjmować jako potrójną wartość obwodu jego pnia na wysokości 130 cm,
- obficie podlać drzewa w dniu poprzedzającym przesadzanie, celem zwiększenia spoistości gleby i ułatwienia formowania bryły,
- częściowo zredukować korony tuż przed zabiegiem przesadzania w zakresie niezbędnym do bezpiecznego transportu drzewa na nowe miejsce,
- oznakować orientację drzewa względem kierunków świata (na przykład poprzez znak wykonany kredą na pniu lub zawiązanie szmatki na gałęzi od strony północnej),

- ostrożnie wykopać bryłę korzeniową wokół pnia drzewa, a w przypadku użycia przesadzarki - ostrożnie wbić lemiesz przesadzarki wokół pnia drzewa, odciąć bryłę korzeniową i wyjąć drzewo wraz z bryłą ponad poziom gruntu,
- zabezpieczyć pień drzewa przed uszkodzeniami mechanicznymi podczas transportu,
- solidnie zamocować drzewo na czas transportu, należy zwrócić uwagę czy sposób mocowania i późniejszy transport nie spowoduje uszkodzeń drzewa w postaci zadarć kory i łamania gałęzi lub konarów,
- ostrożnie transportować drzewo na miejsce docelowe,
- usunąć uszkodzone podczas transportu gałęzie oraz w razie potrzeb ogólnie zredukować koronę (maksymalnie do 30 % jej objętości), celem dostosowania intensywności transpiracji liściowej do obniżonych możliwości pobierania wody przez uszkodzony system korzeniowy, redukcję tę należy wykonać z zachowaniem naturalnego kształtu i pokroju koron,
- zabezpieczyć powstałe rany w obrębie korony i ewentualnie pnia.

Do właściwego zabiegu przesadzania drzewa należą:

Przygotowanie dołu

- zabezpieczenie przed zagęszczeniem powierzchni gleby w obrębie przyszłej bryły korzeniowej,
- rozmiar dołu ok. 2-3 razy większy od bryły korzeniowej. Głębokość i szerokość dołu powinny umożliwiać swobodny rozwój bryły korzeniowej, jednak dół nie może być mniejszy niż 0,7 x 0,7m,
- zaprawienie ścian i dna wykonanego dołu warstwą żyznej ziemi ogrodniczej;
- ubitie podstawy na potrzeby stabilizacji bryły korzeniowej, zapobiegająca zapadaniu się bryły,
- powierzchniowe ukształtowanie nawierzchni w otoczeniu drzewa w celu umożliwienia spływu wód opadowych w kierunku drzewa.

Stabilizacja drzewa

- umieszczenie przesadzanego drzewa w przygotowanym wcześniej dole w nowym miejscu z zachowaniem: pionowego ustawienia pnia, ścisłego przylegania powierzchni bryły do ścian wykopu, głębokości posadzenia drzewa oraz pierwotnej orientacji korony względem stron świata,
- posadzenie drzewa, tak aby nasada pnia była na wysokości poziomu gruntu (drzewo nie może być głębiej posadzone niż rosło wcześniej) nie wolno zasypywać szyi korzeniowej!). Drzewa w balocie powinny mieć siatkę (kosz) i jutę rozciągniętą i odsuniętą od szyi korzeniowej,
- trzy paliki (okorowane o średnicy min 8 cm, wysokość palików ok. 2,0-2,5 m, zaimpregnowane preparatem bezbarwnym lub w odcieniach brązu), wbite w grunt rodzimy w odległości min. 10 cm od bryły korzeniowej,
- łączenie palików sztywnymi poprzeczkami oraz zabezpieczenie nasady pnia przed zniszczeniem (np. w czasie koszenia) za pomocą ażurowej osłony szyjki pnia,
- przymocowanie drzewka za pomocą taśmy ogrodniczej do mocowania lub elastycznego wiązania z gumy pod koroną drzewa,
- w celu zabezpieczenia drzewa przed przechyleniem i zrywaniem nowo rosnących włóśników oraz drobnych korzeni, proponuje się zastosowanie odciągów.

Poprawa warunków siedliskowych drzewa

- ukształtowanie misy (zagłębienie na wodę) o głębokości ok. 8 cm, wypełnienie

- warstwą kory o grubości 10 cm. Ziemia urodzajna z ewentualnymi dodatkami nawozów,
- obfite podlanie drzewa celem uzupełnienia strat wody oraz wypełnienia przestrzeni glebowych na styku bryły korzeniowej i wykopu (zabieg tzw. zamulenia systemu korzeniowego),
 - otoczenie zewnętrznej części misy plastikową siatką ogrodniczą o wysokości 40-50 cm,
 - rozplantowanie lub wywóz pozostałej ziemi,
 - wywóz odpadów organicznych w dniu wykonania prac,
 - podlewanie drzewa w okresach suszy wodą w ilości 50 l/ szt. minimum co 4 dni do czasu obowiązywania umowy,
 - montaż worka nawadniającego (typ do uzgodnienia z Zamawiającym).

Ważne: Do wykonania prac Zamawiający dopuszcza użycie przesadzarek. Wykonawca odpowiada za właściwe zabezpieczenie terenu prac i odpowiada za szkody powstałe w wyniku prowadzonych prac do czasu ich zakończenia i odbioru przez Zamawiającego. Po wykonaniu prac Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania terenu robót oraz doprowadzenia do stanu sprzed rozpoczęcia przesadzania drzewa. Wywóz powstałych odpadów w dniu wykonania prac.

29. Podlewanie drzew:

Usługa polega na podlewaniu młodych drzew wodą w ilości jednorazowo: 50 l wody na 1 szt. drzewa.

W dni upalne drzew nie należy podlewać od godziny 11.00 do godziny 17.00 (wskazane godziny nie są optymalne dla roślin, gdyż nie zapewniają prawidłowego pobierania wody bez jej nadmiernej utraty).

Realizacja usługi musi być dostosowana do warunków atmosferycznych, tj. nie należy podlewać w czasie opadów deszczu.

UWAGA: Wszystkie materiały niezbędne do wykonania podlewania, w tym wodę zapewnia Wykonawca. Woda do podlewania nie może pochodzić ze stawów, zbiorników wodnych, fontann itp. znajdujących się na terenach administrowanych przez Miasto Łódź.

30. Cięcie roślin wodnych (w tym pałki wodnej):

- usunięcie zeschniętych pędów i kwiatostanów roślin wodnych w tym pałki wodnej,
- uporządkowanie terenu,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Prace należy wykonać w okresie styczeń – marzec, najlepiej przy istniejącej pokrywie lodowej na powierzchni stawów. Należy pozostawić miejsce lęgowe dla ptaków w uzgodnieniu z Zamawiającym.

31. Usuwanie roślin wodnych w tym pałki wodnej wraz z karczowaniem:

- usunięcie zeschniętych pędów i kwiatostanów roślin wodnych w tym pałki wodnej,
- „wykarczowanie”- usunięcie systemu korzeniowego roślin wodnych uniemożliwiającego dalsze zarastanie zbiornika wodnego,
- uporządkowanie terenu,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac,

Należy pozostawić miejsce lęgowe dla ptaków w uzgodnieniu z Zamawiającym

32. Oczyszczenie dna zbiornika wodnego:

- po spuszczeniu wody należy zebrać i wywieźć zanieczyszczenia w postaci mułu, kamieni, patyków i innych zanieczyszczeń. Należy założyć, że warstwa zanieczyszczeń będzie grubości około 10 cm,
- przed napuszczeniem wody należy oczyścić zbiornik z zanieczyszczeń, które nagromadziły się przez okres zimy: kamieni, liści, patyków, itp.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

33.1 Zbieranie zanieczyszczeń ze zbiorników wodnych, rowów, kanałów, upustów, fontann:

- zbieranie zanieczyszczeń: papierów, butelek, potłuczonego szkła, opakowań foliowych, kapsli, niedopałków papierosów, odchodów zwierzęcych, resztek jedzenia, liści, padłych ryb, ptaków lub gryzoni, gałęzi, itp. z lustra wody i brzegów,
- zbieranie ww. zanieczyszczeń z dna zbiorników, z których woda spuszczana jest na zimę, po spuszczeniu wody i ich oczyszczeniu,
- oczyszczanie upustów,
- utrzymanie czystości niecek fontann po zaprzestaniu ich funkcjonowania poprzez zbieranie śmieci, zmiatanie liści i innych zanieczyszczeń,
- wywóz zanieczyszczeń w dniu wykonania prac,
- w razie potrzeby w okresie zimowym, wykucie w lodzie na zbiornikach przerębli i wypełnienie otworu słomą w celu dotlenienia wody pod lodem i dokarmianie ptactwa wodnego 1x w tygodniu,
- konserwacja urządzeń służących do spuszczenia wody ze stawów i urządzeń układu odpowietrzającego oraz zrzut części wody, w przypadku konieczności obniżenia poziomu wody w stawach, tj. jeśli poziom wody zalecany został przekroczony lub jej dopuszczenie na zlecenie Zamawiającego.

UWAGA: W przypadku zbiorników wodnych, gdzie nie ma możliwości oczyszczenia całego lustra wody z brzegu, należy wejść do wody, a tam gdzie nie ma takiej możliwości należy użyć łódki (np. pontonu) celem zebrania zanieczyszczeń.

Usługa dotyczy jednorazowego wykonania prac.

33.2 Zbieranie zanieczyszczeń ze zbiorników wodnych, rowów, kanałów, upustów, fontann w ciągu 1 miesiąca (1x w tyg):

- zbieranie zanieczyszczeń: papierów, butelek, potłuczonego szkła, opakowań foliowych, kapsli, niedopałków papierosów, odchodów zwierzęcych, resztek jedzenia, liści, padłych ryb, ptaków lub gryzoni, gałęzi, itp. z lustra wody i brzegów,
- zbieranie ww. zanieczyszczeń z dna zbiorników, z których woda spuszczana jest na zimę, po spuszczeniu wody i ich oczyszczeniu,
- oczyszczanie upustów,
- utrzymanie czystości niecek fontann po zaprzestaniu ich funkcjonowania poprzez zbieranie śmieci, zmiatanie liści i innych zanieczyszczeń,
- wywóz zanieczyszczeń w dniu wykonania prac,
- w razie potrzeby w okresie zimowym, wykucie w lodzie na zbiornikach przerębli i wypełnienie otworu słomą w celu dotlenienia wody pod lodem i dokarmianie ptactwa wodnego 1x w tygodniu,

- konserwacja urządzeń służących do spuszczenia wody ze stawów i urządzeń układu odpowietrzającego oraz zrzut części wody, w przypadku konieczności obniżenia poziomu wody w stawach, tj. jeśli poziom wody zalecany został przekroczony lub jej dopuszczenie na zlecenie Zamawiającego.

Termin realizacji – 1 raz w tygodniu w ciągu 1 miesiąca.

UWAGA: W przypadku zbiorników wodnych, gdzie nie ma możliwości oczyszczenia całego lustra wody z brzegu, należy wejść do wody, a tam gdzie nie ma takiej możliwości należy użyć łódki (np. pontonu) celem zebrania zanieczyszczeń.

34. Utrzymanie nawierzchni utwardzonych:

dotyczy czystości alejek, schodów, placów, boisk sportowych, kortów, torów, nawierzchni pod urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi i chodników przylegających do utrzymywanych obiektów o nawierzchniach utwardzonych (asfaltowych, z kostki brukowej, płyt betonowych itp.)

- oczyszczenie ww. nawierzchni z: piasku i innych zanieczyszczeń pozimowych oraz darni i chwastów,
- zamiatanie i usuwanie wszelkich zanieczyszczeń, w tym: liści, błota, piasku, ptasich odchodów, plam różnego pochodzenia, drobnych śmieci itp. W przypadku zanieczyszczenia odchodami np. ptasimi takie miejsce należy umyć przy użyciu np. myjki ciśnieniowej w taki sposób aby nie zniszczyć nawierzchni,
- usunięcie darni i chwastów.
- wywóz zanieczyszczeń w dniu wykonania prac.

UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza stosowania dmuchaw do zamiatania, ani kos do usuwania darni i chwastów. Zaleca się stosowanie odkurzaczy bądź zamiatarek ze spryskiwaczami.

Usługa dotyczy jednorazowego wykonania prac.

35. Utrzymanie nawierzchni żwirowo-glinkowych i gruntowych:

dotyczy alejek, placów, boisk sportowych, kortów, nawierzchni pod urządzeniami siłowymi oraz alejek przyulicznych:

- wygrabianie lub zamiatanie zanieczyszczeń, w tym: liści, piasku, śmieci itp.,
- usunięcie darni i chwastów,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac

UWAGA: Zamawiający nie dopuszcza stosowania herbicydów nieselektywnych, których składnikiem aktywnym jest glifosat lub jego pochodne, do usuwania darni i chwastów z ww. nawierzchni.

Na alejkach o nawierzchni glinkowo-żwirowej prace należy wykonywać ręcznie lub lekkim sprzętem, celem uniknięcia ich uszkodzenia.

Usługa dotyczy jednorazowego wykonania prac.

36. Naprawa ubytków alejek:

Z kostki betonowej:

- przełożenie kostki lub usunięcie połamanych kostek,
- uzupełnienie i wyrównanie podbudowy,

- uzupełnienie kostek,
- zasypanie szczelin piaskiem,
- rekultywacja trawników zniszczonych podczas remontu (patrz pkt 4),
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Z płyt chodnikowych:

- przełożenie płyt chodnikowych lub zdjęcie połamanych płyt,
- uzupełnienie i wyrównanie podbudowy,
- uzupełnienie płyt,
- zasypanie szczelin między płytami piaskiem,
- rekultywacja trawników zniszczonych podczas remontu (patrz pkt 4),
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Asfaltowych:

- wycięcie wykruszonego asfaltu, skośne wyprofilowanie krawędzi,
- naniesienie lepiszcza międzywarstwowego, wypełnienie ubytków i nierówności mieszkanką asfaltową na zimno. Należy przyjąć, że średnia grubość asfaltu wyniesie 8 cm,
- zabezpieczenie miejsca połączenia asfaltu starego z nowym lepiszczem w pasie o szerokości 8 cm,
- rekultywacja trawników zniszczonych podczas remontu (patrz pkt 3),
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Glinkowo-żwirkowych:

- usunięcie starej zniszczonej warstwy alejki na głębokości 10 cm,
- uzupełnienie i wyrównanie nawierzchni, w razie konieczności uzupełnienie podbudowy,
- rekultywacja trawników zniszczonych podczas remontu (patrz pkt 4),
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac

37. Malowanie ławek:

- oczyszczenie i usunięcie starych powłok malarskich z listew drewnianych oraz elementów konstrukcyjnych, przeszlifowanie, podszpachlowanie miejsc uszkodzonych,
- dwukrotne pomalowanie w sposób podany przez Zamawiającego:
 - a) farbą do drewna w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) lazurą ochronną zewnętrzną w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) impregnatem dekoracyjnym i dwukrotnie lakierem wodoodpornym z połyskiem.

Należy pamiętać o pomalowaniu listew od spodu.
- w przypadku ławek z bali drewnianych: oczyszczenie i usunięcie starych powłok malarskich z bali, przeszlifowanie, podszpachlowanie miejsc uszkodzonych oraz pomalowanie ławek lazurą ochronną zewnętrzną w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym,
- w przypadku ławek na podstawach metalowych: dodatkowo oczyszczenie, usunięcie starych powłok malarskich i rdzy z podstaw metalowych, dwukrotne pomalowanie podstaw farbą olejną, stosowną do tego rodzaju nawierzchni.
- po wykonanym malowaniu oznaczyć/zabezpieczyć ławkę do czasu jej wyschnięcia.

Termin malowania i kolor wskaże Zamawiający.

38. Montaż wyrwanej ławki:

- odkucie starego betonu i usunięcie betonu z gruntu,
- ponowne zabetonowanie nóg ławki w podłożu (w przypadku niewielkiego uszkodzenia należy naprawić stelaż). Wymiary nowego betonu 30x50x40cm,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Wykonawca zabezpieczy ławkę przed kradzieżą do czasu ponownego zabetonowania.

39. Wymiana uszkodzonej tablicy:

Usługa polega na wymianie całości tablicy lub w przypadku uszkodzenia napisów zastosowanie naklejki o wymiarach tablicy.

- tablica powinna zostać wykonana z blachy stalowej ocynkowanej o grubości 0,5 mm, o wymiarach 100 cm x 65 cm, tło w kolorze białym, napisy w kolorze czarnym (dopuszczalne jest zastosowanie materiału typu Dibond). Tło, napisy, znaki graficzne, logo Zarządu Zieleni Miejskiej mają zostać wykonane z kolorowej folii samoprzylepnej, front tablicy oklejony folią przezroczystą, a tył tablicy oklejony folią w kolorze zielonym odporną na promieniowanie UV.

Dokładny kolor tła, napisów, logo przed wykonaniem tablicy wskaże Zamawiający.

40. Montaż uszkodzonego stelaża:

- odkucie starego betonu i usunięcie betonu z gruntu,
- naprawa wszystkich uszkodzonych elementów stelaża i przywrócenie do stanu użytkowania zgodnie z opisem: stelaż wykonany z jednolitej rury stalowej o średnicy 5 cm, wygiętej w środkowej części o 180° i promieniu $r=500$ mm. Wygięcie tworzy przestrzeń wewnętrzną o szerokości 1000 mm, zakończoną w górnej części półkolem. Przestrzeń wewnętrzną usztywniona jest przyspawanymi do nóg kątownikami, tworzącymi elementy mocujące do tablicy informacyjnej. Długość całego stelaża wynosi 330 cm, w tym 70 cm do zamontowania w gruncie poprzez zabetonowanie, w dolnej części, która ma zostać zabetonowana należy wykonać 2 wąsy zabezpieczające przed wyrwaniem stelaża. Całość konstrukcji pomalowana farbą podkładową i dwukrotnie lakierem nawierzchniowym na kolor szary RAL 7016 (dopuszczalne jest malowanie proszkowe). Fundamenty w kształcie walca o średnicy 35 cm i wysokości 80 cm posadowione na głębokości 1,0 m monolityczne z betonu C15/20.
- wykopy pod fundamenty wykonywane mechanicznie świdrem bez naruszania struktury. Po zamontowaniu stelaża należy odtworzyć trawnik.
- ponowne zabetonowanie nóg stelaża w podłożu,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Wykonawca zabezpieczy stelaż przed kradzieżą do czasu ponownego zabetonowania.

41. Montaż wyrwanego słupka/blokady:

- odkucie starego betonu i usunięcie betonu z gruntu,
- naprawa lub wymiana elementów zniszczonych
- ponowne zabetonowanie słupka/blokady w podłożu. Wymiary nowego betonu 30x50x40cm,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Wykonawca zabezpieczy słupek/blokadę przed kradzieżą do czasu ponownego zabetonowania.

42. Wymiana listew w ławkach i siedziskach:

- nowe listwy powinny być takich samych wymiarów jak wymieniane i w tym samym kolorze. Uśrednione wymiary listwy (dł. x szer. x wys.) – 180cm x 12 cm x 4 cm
- demontaż zniszczonej i montaż nowej listwy (przy użyciu nowych śrub, zabezpieczonych przed odkręcaniem), wykonanej z drzew iglastych (bez żywicy), sezonowanego, bez sęków, oszlifowanej i dwukrotnie pomalowanej w sposób podany przez Zamawiającego:
 - a) farbą do drewna w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) lazurą ochronną zewnętrzną w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) impregnatem dekoracyjnym lub lakierobejcą i dwukrotnie lakierem wodoodpornym z połyskiem.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

43. Mycie ławek i koszy:

- umycie ławek (siedzisk oraz elementów konstrukcji) wodą z dodatkiem detergentu, opłukanie wodą wraz z usunięciem napisów, naklejek itp.
- umycie koszy (mycie wkładów oraz elementów konstrukcyjnych kosza) wodą z dodatkiem detergentu, opłukanie wodą wraz z usunięciem napisów, naklejek itp.

44. Malowanie koszy na śmieci:

- oczyszczenie pojemnika z brudu,
- usunięcie starych powłok malarskich i rdzy z zewnątrz i wnętrza kosza, odtłuszczenie, oszlifowanie,
- dwukrotne pomalowanie kosza wewnątrz i na zewnątrz farbą olejną stosowną do tego rodzaju nawierzchni, w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

45. Montaż wyrwanego kosza na śmieci:

- odkucie starego betonu i usunięcie betonu z gruntu,
- naprawa lub wymiana elementów zniszczonych,
- ponowne zabetonowanie nóg kosza w podłożu, wymiary nowego betonu 30x40x30 cm,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Wykonawca zabezpieczy kosz przed kradzieżą do czasu ponownego zabetonowania.

46. Wymiana wkładu kosza na śmieci:

- nowe wkłady powinny być takich samych wymiarów jak pierwotne i w tym samym kolorze,
- wkład wykonany z blachy stalowej ocynkowanej grubości 1 mm (+/- 0,1 mm) o wysokości 48 cm (+/- 0,5 cm) i średnicy 32 cm (+/- 0,5 cm), wyposażony w popielniczkę, posiadający 4 symetrycznie umieszczone otwory odprowadzające wodę z dna średnicy 7 mm (+/- 1 mm), górna krawędź wkładu wzmocniona poprzez kołnierz wysokości 1 cm (+/- 1 mm) powstały z wywinięcia blachy,
- wkład pomalowany dwukrotnie farbą olejną stosowaną do tego rodzaju nawierzchni po stronie wewnętrznej oraz zewnętrznej na kolor stelaża kosza.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

47. Wymiana piasku w polach piaskowych:

- wybranie z pól piaskowych 20 cm warstwy ubiegłorocznego piasku wraz z wywozem,
- uzupełnienie piasku w polach piaskowych warstwą 20 cm. Piasek rzeczny, bez frakcji pylastych i gliniastych – właściwości potwierdzone atestem przedstawionym Zamawiającemu przed wykonaniem prac.

48. Wymiana piasku w piaskownicach:

- wybranie z piaskownic ok. 40 cm warstwy ubiegłorocznego piasku wraz z wywozem,
- uzupełnienie piasku w piaskownicach warstwą 40 cm. Piasek z frakcjami pylastym i gliniastymi – właściwości potwierdzone atestem przedstawionym Zamawiającemu przed wykonaniem prac.

49. Zасыpywanie dołów

Usługa polega na zasypaniu 1 szt. powstałego dołu o orientacyjnych wymiarach 0,3 x 0,3 x 0,3 m.

- dowieszenie ziemi urodzajnej,
- zasypanie dołu i ubicie podłoża,
- wyrównanie podłoża
- założenie trawnika – patrz pkt. 4.

50. Usuwanie graffiti, napisów i naklejek:

usunięcie zanieczyszczeń z nawierzchni środkami antygraffiti dostosowanymi do rodzaju nawierzchni lub usunięcie mechaniczne bądź zamalowanie farbą w kolorze powierzchni zdewastowanego obiektu.

51. Wieszanie budek dla ptaków, nietoperzy i wiewiórek:

- zakup lub wykonanie i powieszenie budki lęgowej mocowanej do pnia drzewa (budki typu A1, A, B wg Sokołowskiego - wg. wskazań Zamawiającego),
- zakup lub wykonanie i powieszenie budki dla nietoperzy o wymiarach zewnętrznych zbliżonych do wymiarów budek lęgowych dla ptaków,
- zakup lub wykonanie i powieszenie budki dla wiewiórek o zalecanych wymiarach: wysokość bez listew mocujących - 36 cm, podstawa - 19 x 19 cm (wewnątrz 15 x 15 cm), otwór wlotowy - 5 cm, grubość desek - 2 cm, głębokość od wlotu do dna: 24 cm
- budki muszą być mocowane pionowo przy użyciu dwóch gwoździ.
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

Drzewa, na których mają zostać powieszony budki wskaże Zamawiający.

52. Czyszczenie budek lęgowych dla ptaków:

- usunięcie wszystkich elementów z wnętrza budki,
- wymycie wnętrza wodą z dodatkiem spirytusu. Nie wolno stosować do mycia żadnych innych środków chemicznych! Innym sposobem może być skropienie wnętrza budki denaturatem i jego opalenie,
- kontrola mocowania budki. W przypadku wątpliwości należy wbić dodatkowe gwoździe mocujące.

- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.
Lokalizację budek wskaże Zamawiający.

53. Ustawienie hotelu dla owadów zapylających:

- zakup lub wykonanie i ustawienie domku dla owadów na terenie wskazanym przez Zamawiającego,
- konstrukcja domku dla owadów wykonana z desek drewna liściastego zabezpieczonych przed działaniem wilgoci (deski nie mogą być pokryte środkami szkodliwymi dla owadów),
- konstrukcja w kształcie prostokąta o wymiarach nie mniejszych niż (szer. x wys. x gł.) 50 x 100 x 30 (+ max. 10 cm), podzielona wewnątrz na trzy poziomy, a na każdym z poziomów drewnianymi ścianami na 3 komory (łącznie 9 komór),
- każda z komór wypełniona jednym z poniższych wypełnień (co najmniej 4 różne wypełnienia w całym domku):
 - a) powiązane w małe snopki trzcina lub kawałki bambusa z dziurkami w łodygach,
 - b) szyszki i suche liście,
 - c) łodygi krzewów (np. jeżyny, róże, berberysy, bez),
 - d) grube gałęzie nawiercone wewnątrz (średnica otworów 2-8mm),
 - e) cegły „dziurawki” (o szczelinach nie większych niż 10mm),
 - f) luźno upakowana słoma,
 - g) kora drzew iglastych
- komory zabezpieczone na zewnątrz z obu stron drucianą siatką z małymi otworami (nie większymi niż 2mm) przymocowaną do konstrukcji, zabezpieczającą komory przed wypadnięciem z nich wypełnień oraz chroniącą owady przed ptakami,
- na szczycie konstrukcji dach spadzisty zabezpieczający wewnątrz przed deszczem,
- konstrukcja ustawiona na nogach bądź słupkach, zapewniających przestrzeń między gruntem, a dnem konstrukcji co najmniej 10 cm.

54. Ustawienie domku dla jeży:

- zakup lub wykonanie i ustawienie domku dla jeży o zalecanych parametrach (wys. x szer. x dług.) – 30 x 50 x 62,5 cm.
Ścianki domku zbudowane z desek sosnowych, sezonowanych o grubości 25 mm. Podłogi i dach wykonany ze sklejki wodoodpornej, najlepiej grubości 6 mm izolującej zamieszkujące budkę zwierzęta przed zimnym i mokrym podłożem. Daszek otwierany jednostronnie na zawiasach, zabezpieczony skoblem przed otwarciem. Spód podłogi oraz dach przykryte papą bitumiczną lub membraną PCV o grubości 1 mm. Wejście do budki dostosowane optymalnie do rozmiarów jeża, mające za zadanie chronić go przed drapieżnikami oraz zachować optymalne warunki termiczne wewnątrz budki.
- konstrukcja domku wykonana z desek drewna liściastego zabezpieczonych przed działaniem wilgoci (deski nie mogą być pokryte środkami szkodliwymi dla jeży),
Teren, na którym będą stały domki zostanie wskazany przez Zamawiającego.

55. Usuwanie martwych zwierząt:

- zbieranie i utylizacja zgodnie z obowiązującymi przepisami truchwał martwych zwierząt: padłych gryzoni, ptaków, ryb itp. z terenów parków, skwerów i zieleńców.

56. Konserwacja palisad drewnianych (mostki, piaskownice itp.):

- oczyszczenie drewna z zanieczyszczeń, łuszczącej się starej farby i ze zmurszałej warstwy, przeszlifowanie,
- dwukrotne pokrycie na całej powierzchni środkiem impregnującym – w przypadku urządzeń zabawowych dopuszczonym do stosowania na placach zabaw, a w przypadku mostków olejowanie olejem lnianym,
- Zamawiający przewiduje uzupełnienie brakujących elementów do 30 % palisad drewnianych,
- przed zabiegiem odstąpić dół palisady na głębokości ok. 5 cm aby właściwie zabezpieczyć palisadę na styku z podłożem, po impregnacji ponownie zasypać dół palisady.

57. Konserwacja elementów metalowych (mostki, przęsła ogrodzeń itp.):

- oczyszczenie elementów metalowych z zanieczyszczeń,
- usunięcie starych powłok malarskich (łuszczącej się starej farby i ze zmurszałej warstwy) i rdzy, odtłuszczenie, oszlifowanie
- dwukrotne pomalowanie elementu farbą olejną stosowną do tego rodzaju nawierzchni, w kolorze wskazanym przez Zamawiającego.
- Zamawiający przewiduje uzupełnienie brakujących elementów do 20 % w przęsłach ogrodzeń/bramach,
- wywóz odpadów w dniu wykonania prac.

58. Tygodniowe przeglądy techniczne obiektów sportowo - rekreacyjnych:

Przez obiekt sportowo-rekreacyjny rozumie się zespół urządzeń zabawowych, fitness, sportowych (typu place zabaw, boiska, workout, stoły do ping-ponga itp.). W przypadku, gdy w parku lub zieleńcu ww. urządzenia występują w kilku wyraźnie odrębnych lokalizacjach, za "obiekt" przyjęto taką odrębną lokalizację.

Wykaz urządzeń sportowo - rekreacyjnych podlegających przeglądom stanowi załącznik nr 6 do umowy.

W ramach każdego przeglądu należy wykonać następujące czynności:

- sprawdzić ogólny stan sanitarno-porządkowy placu zabaw, stan czystości piaskownicy,
- sprawdzić stan urządzeń, wyposażenia, w tym ławek i koszy, ogrodzenia oraz furtek i nawierzchni na terenie placu zabaw,
- sprawdzić stan urządzeń zabawowych i sportowo-rekreacyjnych poza placami zabaw oraz nawierzchni pod urządzeniami zabawowymi i sportowo-rekreacyjnymi poza placami zabaw,
- sporządzić notatkę służbową po przeprowadzeniu przeglądu z precyzyjnym opisem koniecznych czynności (powstałych uszkodzeń lub sugerowanych napraw), które należy przeprowadzić w celu poprawy stanu sanitarno-porządkowego oraz stanu urządzeń, wyposażenia, ogrodzeń i nawierzchni,
- w notatce należy wskazać, jakie prace naprawcze zostały wykonane i jakie będą wykonywane,
- przegląd tygodniowy winien być przeprowadzony w środę lub w innym dniu tygodnia uzgodnionym z Zamawiającym.
- Kontrola winna być przeprowadzona zgodnie z normą PN-EN-1176.

Notatka z przeglądu winna zostać dostarczona do siedziby Zamawiającego najpóźniej następnego dnia roboczego po dniu, w którym przegląd został wykonany.

Termin realizacji – w każdą środę lub w inny dzień tygodnia uzgodniony z Zamawiającym.

59. Kwartalne przeglądy techniczne obiektów sportowo - rekreacyjnych:

Przez obiekt sportowo-rekreacyjny rozumie się zespół urządzeń zabawowych, fitness, sportowych (typu place zabaw, boiska, workout, stoły do ping-ponga itp.). Wykaz urządzeń sportowo rekreacyjnych podlegających przeglądom stanowi załącznik nr 6 do umowy.

- należy sprawdzić prawidłowość funkcjonowania urządzeń i wyposażenia, ich stabilność oraz bezpieczeństwo użytkowania,
- sprawdzić ogólny stan sanitarno-porządkowy placu zabaw, stan czystości piaskownicy,
- sprawdzić stan urządzeń, wyposażenia, ogrodzenia i nawierzchni na terenie placu zabaw,
- sprawdzić stan urządzeń zabawowych i sportowo-rekreacyjnych poza placami zabaw oraz nawierzchni pod urządzeniami zabawowymi i sportowo-rekreacyjnymi poza placami zabaw,
- protokół z przeglądu musi być dostarczony do siedziby Zamawiającego do końca miesiąca, w którym przegląd został przeprowadzony.

Termin realizacji - druga połowa miesiąca (ostatnie miesiące każdego kwartału: marzec, czerwiec, wrzesień, listopad).

60. Utrzymanie i konserwacja placów zabaw oraz urządzeń sportowo-rekreacyjnych:

- oczyszczanie ze śmieci i liści placów zabaw w tym piaskownic i pól piaskowych pod urządzeniami zabawowymi oraz opróżnienie koszy na śmieci codziennie do godz. 9:00,
- wsypywanie piasku do piaskownic i pól piaskowych, rozsypanego przez dzieci wraz z zagrabianiem,
- utrzymanie nawierzchni poliuretanowych - dotyczy nawierzchni pod urządzeniami zabawowymi na placach zabaw, urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi oraz na boiskach sportowych, polega na:
 - a) usuwaniu zanieczyszczeń: piasku, żwiru, liści, śmieci itp. Zaleca się stosowanie odkurzaczy,
 - b) zmywaniu nawierzchni wodą w przypadku zanieczyszczenia błotem lub ziemią lub innymi nieczystościami,
 - c) w przypadku sztucznej trawy usuwaniu darni i chwastów na bieżąco (dotyczy przede wszystkim okolic krawężników),
- Wywóz zanieczyszczeń w dniu wykonania prac.

Prace należy wykonywać w sposób niepowodujący uszkodzenia nawierzchni.

- utrzymywanie mat przerostowych polega na usunięciu zanieczyszczeń z powierzchni maty, usunięciu chwastów, skoszeniu trawy – termin wykonania prac wg. potrzeb wskaże Zamawiający, wywóz zanieczyszczeń w dniu wykonania prac.
- zabezpieczanie urządzeń zabawowych i sportowych wyłączonych z użytkowania, niezwłocznie po ujawnieniu awarii lub innej konieczności wyłączenia, otaśmowienie oraz umieszczenie informacji o wyłączeniu urządzenia, a także

wykonywanie dokumentacji fotograficznej i niezwłoczne przekazywanie Zamawiającemu.

Bieżące naprawy i konserwacje dotyczyć będą urządzeń zabawowych zlokalizowanych na placach zabaw, ogrodzeń, bram i furtek placów zabaw, koszy i ławek na ich terenie, tablic i stelaży, palisad, nawierzchni pod urządzeniami, a także urządzeń zabawowych i sportowo-rekreacyjnych zlokalizowanych poza wygrodzonymi placami zabaw wraz z nawierzchniami pod urządzeniami poza placami zabaw i stolikami szachowymi, stolikami do ping-ponga itp.

W ramach bieżących napraw i konserwacji wykonywane będą następujące czynności:

- uzupełnianie lub wymiana brakujących lub uszkodzonych części wyposażenia typu: śruby, uszczelki, podkładki, elementy łączące liny, listwy drewniane i metalowe, schodki, uchwyty, poręcze, elementy drewniane, elementy ogrodzeń (zamki, zawiasy, pręty, kątowniki, itp.),
- uzupełnianie lub wymiana brakujących lub uszkodzonych siedzisk,
- uzupełnianie lub wymiana brakujących lub uszkodzonych łańcuchów,
- uzupełnianie lub wymiana brakujących lub uszkodzonych opon,
- wymiana uszkodzonych łożysk,
- wyrównywanie piasku pod urządzeniami w celu przykrycia wystających elementów fundamentów, itp.,
- pielenie pól piaskowych,
- uzupełnianie listew w ławkach i siedziskach stanowiących wyposażenie placu zabaw i miejsc rekreacyjnych,
- zabezpieczanie urządzeń tj. usuwanie elementów ostrych, ułamanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników niezwłocznie po ich stwierdzeniu lub otrzymaniu informacji o zaistnieniu takich zagrożeń,
- czyszczenie/ mycie wyposażenia placów zabaw z m.in. graffiti i innych zanieczyszczeń tj. np. odchody zwierzęce lub resztki jedzenia, według potrzeb,
- uzupełnianie skradzionych tablic i piktogramów,
- naprawa lub wymiana uszkodzonych stelaży,
- malowanie wszystkich elementów wyposażenia placów zabaw - 1 raz w trakcie trwania umowy w terminach uzgodnionym z Zamawiającym,
- bieżące informowanie Zamawiającego o zaistnieniu zagrożeń bezpieczeństwa.

Zaleca się aby przy naprawie urządzeń zabawowych i sportowo-rekreacyjnych oraz wyposażenia zostały zastosowane części zamienne pochodzące od producenta urządzeń lub wyposażenia. Zastosowanie innych części w uzgodnieniu z Zamawiającym, zgodnie z normą PN-EN-16630/2015 oraz PN-EN 1176.

61. Malowanie urządzenia zabawowego lub sportowo -rekreacyjnego

Usługa dotyczy malowania 1 szt. urządzenia zabawowego lub sportowo-rekreacyjnego zlokalizowanego na placu zabaw lub poza placem zabaw, w zależności od użytych materiałów dotyczy malowania powierzchni drewnianych lub metalowych.

- oczyszczenie i usunięcie starych powłok malarskich z elementów drewnianych oraz elementów konstrukcyjnych, przeszlifowanie, podszpachlowanie miejsc uszkodzonych,
- dwukrotne pomalowanie w sposób podany przez Zamawiającego:

- a) farbą do drewna w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
 - b) lazurą ochronną zewnętrzną w kolorze wskazanym przez Zamawiającego,
 - c) impregnatem dekoracyjnym i dwukrotnie lakierem wodoodpornym z połyskiem.
- w przypadku elementów metalowych: oczyszczenie, usunięcie starych powłok malarskich i rdzy, odtłuszczenie, oszlifowanie, dwukrotne pomalowanie farbą olejną stosowną do tego rodzaju nawierzchni.
 - po wykonanym malowaniu oznaczyć/zabezpieczyć urządzenie do czasu wyschnięcia.

Termin malowania i kolor wskaże Zamawiający.