

OPIS PRZEDMIOTU UMOWY, KADRA PRACOWNICZA

Dot. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na modernizację kładki w Parku im. A. Mickiewicza w Łodzi”

Opis przedmiotu umowy:

1. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na pozyskanej na koszt Wykonawcy wymaganej przepisami prawa mapie, obejmującej:

- 1.1. Wymianę drewnianych legarów.
- 1.2. Wykonanie nowej powierzchni mostka z desek drewnianych.
- 1.3. Renowację powierzchni tynkarskiej trzech betonowych podstaw nośnych.
- 1.4. Oczyszczenie , konserwację i pomalowanie stalowej konstrukcji.
- 1.5. Oczyszczenie , konserwację i pomalowanie metalowych barierek.
- 1.6. Wykonanie inwentaryzacji dendrologicznej zieleni zastanej na obszarze inwestycji (9 sztuk drzew) zgodnie z obowiązującymi Standardami kształtowania zieleni w Łodzi (Zarządzenie Nr 8378/VIII/21 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 24.09.2021 roku - które w wersji elektronicznej stanowią **załącznik nr 1**.

Uwaga:

1. Aktualnie kładka jest wyłączona z użytkowania. Aktualny stan techniczny pokazują załączone zdjęcia.
2. Park im. A. Mickiewicza wpisany jest do rejestru zabytków.
3. Lokalizację kładki podano na załączonych mapkach lokalizacyjnych, wg. **złącznika nr 2** (działki: nr 5/42,5/44, 5/45, 5/46, 5/47 w obrębie B-26).
4. Działka 5/46 jest własnością Skarbu Państwa we władaniu Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi. Pozostałe działki znajdują się we władaniu Zarządu Zieleni Miejskiej w Łodzi.
5. Strony doprecyzują i ustalą ostateczny zakres dokumentacji na etapie projektowania i ustalania szczegółów w przedmiotowym zakresie.

2. Ramowy zakres prac do zrealizowania przez Wykonawcę obejmuje:

- 2.1. Opracowanie **dokumentacji projektowej** na mapie wymaganej przepisami prawa, w tym:
 - 2.1.1. Projektu zagospodarowania terenu (dalej PZT).
 - 2.1.2. Projektu architektoniczno- budowlany (dalej PAB), kosztorysu inwestorskiego (dla robót w zakresie zieleni należy zastosować 8% podatek VAT), przedmiarów oraz Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
 - 2.1.3. Projekt techniczny (dalej PT).
 - 2.1.4. Wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji istniejącej na: obszarze inwestycji, infrastruktury i zieleni (9 sztuk drzew) zgodnie z obowiązującymi Standardami kształtowania zieleni w Łodzi.
 - 2.1.5. Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektu na podstawie

Rozp. Min. Transportu, budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012. poz. 463) w zakresie niezbędnym umożliwiającym realizację robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i ujęcie stosownych zapisów w dokumentacji projektowej w tym zakresie.

- 2.2. Uzyskanie niezbędnych uzgodnień/decyzji/opinii od organów administracyjnych i od innych podmiotów, umożliwiających realizację robót przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zapisami przedmiotowej umowy oraz przekazania obiektu do użytkowania – *jeśli dotyczy*.
- 2.3. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego opinii/akceptacji dot. dokumentacji zgodnie z wytycznymi Zamawiającego i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Łodzi nr 5319/VIII/20 z dnia 07.10.2020 roku w sprawie obowiązku opiniowania dokumentacji podczas realizacji procesu inwestycyjnego w komórkach organizacyjnych UMŁ oraz miejskich jednostkach organizacyjnych, na kartach wynikających z ww. Zarządzenia, w tym z: Wydziału Kształtowania Środowiska oraz Wydziału ds. Zarządzania Projektami w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi.
- 2.4. Przygotowanie i złożenie dokumentacji projektowej posiadającej opinie/akceptacje, o których mowa w ust.2.3. i wniosków do: Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Wydziału Urbanistyki i Architektury UMŁ o wydanie zgody na prowadzenie prac (pozwolenie na budowę/brak sprzeciwu do zgłoszonego zamiaru rozpoczęcia robót) oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego uprawomocnionych decyzji na prowadzenie prac – *jeśli dotyczy*.
- 2.5. Nadzór autorski.

II. Kadra pracownicza jaką dysponuje Wykonawca do realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje n/wymienionymi projektantami realizującymi przedmiot niniejszej umowy w specjalnościach architektonicznej / konstrukcyjno-budowlanej / mostowej * zapewniających prawidłowe wykonanie dokumentacji projektowej:

..... nr uprawnień

..... nr uprawnień:

..... nr uprawnień:

Uwaga:

Zamawiający dopuszcza uprawnienia z ograniczeniami.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany projektantów, o których mowa w pkt. 1, jakimi Wykonawca będzie dysponował i realizował przedmiot niniejszej umowy, w przypadku niemożności wykonywania przez nich powierzonych im czynności jedynie w sytuacjach szczególnie uzasadnionych.
3. Ewentualna zmiana projektanta następuje na uzasadniony wniosek i wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, by projektant zastępujący dotychczasową osobę dysponował co najmniej uprawnieniami

wymaganymi przez Zamawiającego w postępowaniu.

Wykonawca:

Zamawiający:

.....

.....

**niepotrzebne skreślić*