



Marszałek Województwa Łódzkiego

al. Piłsudskiego 12, 90-051 Łódź, tel. /+48/ 42 291 97 95, e-mail: rolnictwo@lodzkie.pl

Łódź, dnia 28.10.2025

RRII.7123.490.2025.MP

DECYZJA

Na podstawie art. 83 ust. 1 pkt 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 1 i 3, art. 83d ust. 1 i 2, art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 i 10, art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Łódź (pismo znak: ZZM.WZP.501.52.2025.XVII z dnia 19 września 2025 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa znajdującego się na terenie nieruchomości przy ul. Ciasnej 4 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 20/16 w obrębie G-11), uzupełnionego w dniu 13 października 2025 r., Marszałek Województwa Łódzkiego

o r z e k a :

1. **Zezwolić** Gminie Miasto Łódź na usunięcie jednej śliwy domowej mirabelki o obwodach pni 92 cm i 77,5 cm, zmierzonych na wysokości 130 cm (Strona wskazała we wniosku gatunek jako śliwa mirabelka), znajdującej się na terenie nieruchomości przy ul. Ciasnej 4 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 20/16 w obrębie G-11), zgodnie z lokalizacją wskazaną przez wnioskodawcę na mapie dołączonej do wniosku.
2. **Określić termin** usunięcia drzewa wymienionego w punkcie 1 do dnia 30 marca 2026 r.
3. **Nie naliczać opłaty** za usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 na podstawie art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
4. **Uzależnić wydanie zezwolenia** na usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 od wykonania przez Gminę Miasto Łódź nasadzenia zastępczego jednej śliwy wiśniowej 'Pissardii'. Sadzonka drzewa powinna posiadać prawidłowo uformowaną bryłę korzeniową i dobrze rozwiniętą koronę, a obwód jej pnia powinien wynosić minimum 14 cm (pomiar na wysokości 100 cm).
5. **Ustalić:**
 - a) **termin wykonania nasadzenia** zastępczego, o którym mowa w punkcie 4, do dnia 30 września 2026 r.;
 - b) **lokalizację wykonania nasadzenia** zastępczego, o którym mowa w punkcie 4, na terenie działki ewidencyjnej nr 20/16 w obrębie G-11, zgodnie z lokalizacją wskazaną przez wnioskodawcę w projekcie nasadzenia dołączonym do wniosku.

6. **Zobowiązać** Gminę Miasto Łódź **do przedłożenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego informacji o wykonaniu** nasadzenia zastępczego, o którym mowa w punkcie 4, w terminie 14 dni od dnia jego wykonania, wraz z podaniem faktycznej daty posadzenia drzewa oraz załączeniem planu sytuacyjnego z zaznaczoną lokalizacją posadzonego drzewa.

UZASADNIENIE

W dniu 19 września 2025 r. do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego wpłynął wniosek Gminy Miasto Łódź (pismo znak: ZZM.WZP.501.52.2025.XVII z dnia 19 września 2025 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa znajdującego się na terenie nieruchomości przy ul. Ciasnej 4 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 20/16 w obrębie G-11), uzupełniony w dniu 13 października 2025 r. W uzasadnieniu wniosku podano, że drzewo obumarło i może stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa dla osób i mienia. Wniosek spełniał wymagania formalne, o których mowa w art. 83b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Pismem z dnia 30 września 2025 r., znak: RRII.7123.490.2025.MP, Marszałek Województwa Łódzkiego zawiadomił Stronę, że w sprawie wniosku (pismo znak: ZZM.WZP.501.52.2025.XVII z dnia 19 września 2025 r.) o wydanie zezwolenia na usunięcie jednego drzewa znajdującego się na terenie nieruchomości przy ul. Ciasnej 4 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 20/16 w obrębie G-11) w dniu 9 października 2025 r. zostanie przeprowadzony dowód z oględzin tegoż drzewa.

Następnie w dniu 13 października 2025 r. Strona uzupełniła wniosek drogą elektroniczną poprzez doprecyzowanie gatunku i odmiany nasadzenia zastępczego, tj. śliwa wiśniowa 'Pissardii'.

W toku postępowania ustalono na podstawie danych zawartych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków Łódzkiego Ośrodka Geodezji w Łodzi (na stronie internetowej iegib.log.lodz.pl), iż właścicielem działki ewidencyjnej nr 20/16 w obrębie G-11, położonej przy ul. Ciasnej w Łodzi, na której znajduje się drzewo wnioskowane do usunięcia, jest Gmina Miasto Łódź. Tym samym tut. Organ potwierdził, że wniosek o wydanie zezwolenia na usunięcie tego drzewa został złożony przez podmiot uprawniony, zgodnie z art. 83 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody.

Pracownicy Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego w dniu 9 października 2025 r. przeprowadzili oględziny terenowe, w wyniku których ustalono, że na terenie nieruchomości przy ul. Ciasnej 4 w Łodzi (działka ewidencyjna nr 20/16 w obrębie G-11) znajduje się śliwa domowa mirabelka o obwodach pni 92 cm i 77,5 cm, zmierzonych na wysokości 130 cm (Strona wskazała we wniosku gatunek jako śliwa mirabelka). Przedmiotowe drzewo jest martwe, w wyniku procesów naturalnego rozkładu drewna. Na pniach i konarach posiada ubytki powierzchniowe (brak kory i odchodząca kora) oraz podłużne pęknięcia. Ponadto statyka drzewa jest zaburzona z uwagi na jego pochylenie w kierunku drogi wewnętrznej. Wobec powyższego istnieje podwyższone ryzyko wyłamania się tego drzewa w wyniku działania niekorzystnych czynników naturalnych (szczególnie w czasie silnych i porywistych podmuchów wiatru). W obecnym stanie drzewo zagraża bezpieczeństwu ludzi i mienia w jego pobliżu oraz bezpieczeństwu ruchu drogowego. Obok drzewa zlokalizowane są: budynek mieszkalny, ciąg pieszo-jezdny oraz miejsca postojowe przy jezdni. Przedmiotowe drzewo posiada niskie walory przyrodnicze i krajobrazowe. Podczas oględzin terenowych w obrębie drzewa wnioskowanego do usunięcia nie stwierdzono obecności dziko występujących okazów gatunków chronionych oraz gniazd lęgowych ptaków. Ponadto teren nieruchomości, na której usytuowane jest drzewo, stanowi teren

zieleni urządzonej, pokryty zorganizowaną roślinnością i pełniący funkcje publiczne, wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, tj. zieleni towarzysząca budynkom mieszkalnym.

Co do zasady, zgodnie z art. 83 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości lub jej części może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek posiadacza nieruchomości. Stosownie zaś do treści art. 83f ust. 1 pkt 5 ustawy o ochronie przyrody na usunięcie drzew lub krzewów owocowych nie jest wymagane zezwolenie z wyłączeniem rosnących na terenie nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków lub na terenach zieleni.

Zgodnie z art. 5 pkt 21 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody za tereny zieleni uważane są tereny urządzone wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, pokryte roślinnością, pełniące funkcje publiczne, a w szczególności parki, zieleńce, promenady, bulwary, ogrody botaniczne, zoologiczne, jordanowskie i zabytkowe, cmentarze, zieleni towarzysząca drogom na terenie zabudowy, placom, zabytkowym fortyfikacjom, budynkom, składowiskom, lotniskom, dworcom kolejowym oraz obiektom przemysłowym. Użycie w przedmiotowej definicji zwrotu „w szczególności” oznacza, że także inne tereny urządzone, pokryte roślinnością i pełniące funkcje publiczne są terenami zieleni.

W rozpatrywanym przypadku teren, na którym znajduje się wnioskowane do usunięcia drzewo spełnia wszystkie warunki aby był to teren zieleni, ponieważ pokryty jest roślinnością i pełni funkcje publiczne oraz stanowi on teren urządzonej wraz z infrastrukturą techniczną i budynkami funkcjonalnie z nimi związanymi, tj. zieleni towarzysząca budynkom mieszkalnym. Dlatego drzewo owocowe objęte wnioskiem można usunąć z terenu zieleni po uzyskaniu zezwolenia.

Podstawę prawną dla marszałka województwa do wydania niniejszej decyzji stanowią przepisy art. 83a ust. 1 oraz art. 90 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Z treści tych przepisów wynika, że zezwolenie na usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości wydaje wójt, burmistrz albo prezydent miasta, a w przypadku gdy zezwolenie dotyczy usunięcia drzewa lub krzewu terenu nieruchomości lub jej części wpisanej do rejestru zabytków - wojewódzki konserwator zabytków. Czynności, o których mowa w art. 83-89, w zakresie, w jakim są one wykonywane przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, w odniesieniu do nieruchomości będących własnością gminy - z wyjątkiem nieruchomości będących w użytkowaniu wieczystym innego podmiotu - wykonuje starosta. Jeżeli prezydent miasta na prawach powiatu sprawuje funkcję starosty, czynności, o których mowa w ust. 1, wykonuje marszałek województwa.

Po przeanalizowaniu zgromadzonego materiału dowodowego Marszałek Województwa Łódzkiego udzielił zezwolenia na usunięcie drzewa wymienionego w punkcie 1 sentencji niniejszej decyzji bez pobierania opłaty z tego tytułu zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt 4, 5 i 10 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Wyżej wymienione przepisy stanowią, że nie nalicza się opłat za usunięcie: drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego; drzew lub krzewów, które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego lub kolejowego albo bezpieczeństwu żeglugi; drzew lub krzewów, które obumarły lub nie roją szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości. W rozpatrywanym przypadku drzewo wnioskowane do usunięcia jest martwe, w związku

z czym przedmiotowe drzewo zagraża bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz bezpieczeństwu ruchu drogowego. W szczególności zachodzi obawa, że w czasie silnego wiatru drzewo złamie się lub przewróci w stronę przemieszczających się w pobliżu ludzi lub pojazdów, budynku mieszkalnego, ciągu pieszo-jezdnego oraz miejsc postojowych przy jezdni.

Wobec powyższego na podstawie art. 10 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, tut. Organ odstąpił od zapewnienia stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz umożliwienia wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań przed wydaniem decyzji. Załatwienie przedmiotowej sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na grożącą niepowetowaną szkodę materialną, co wykazano w uzasadnieniu decyzji. Zgodnie z art. 10 § 3 Kpa przyczyny odstąpienia od zasady określonej w art. 10 § 1 Kpa zostały utrwalone w aktach sprawy, w drodze adnotacji urzędowej.

Na podstawie art. 83c ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody tut. Organ uzależnił wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa od wykonania nasadzenia zastępczego określonego w punkcie 4 sentencji decyzji. Zgodnie z art. 83d ust. 2 ww. ustawy Marszałek Województwa Łódzkiego określił w punktach 4-6 sentencji decyzji liczbę, gatunek oraz odmianę i minimalny obwód pnia drzewa, które zostanie posadzone, a także termin wykonania nasadzenia, lokalizację nasadzenia oraz termin złożenia informacji o wykonaniu nasadzenia. Organ uwzględnił lokalizację nasadzenia wskazaną przez wnioskodawcę w projekcie nasadzenia dołączonym do wniosku, a także wskazany przez wnioskodawcę termin wykonania nasadzenia.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi, wniesione za pośrednictwem Marszałka Województwa Łódzkiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127 § 1, art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Marszałkowi Województwa Łódzkiego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Usunięcie drzewa poza terminem określonym w punkcie 2 sentencji decyzji potraktowane zostanie jako usunięcie drzewa bez wymaganego zezwolenia, co stanowić będzie podstawę do wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej (art. 88 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie przyrody).
6. Jeśli nasadzenie zastępcze posadzone w zamian za usunięte drzewo nie zachowa żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w punkcie 5 lit. a sentencji decyzji lub przed upływem tego terminu, z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości, nałożony zostanie ponownie w drodze

decyzji obowiązek wykonania nasadzenia zastępczego. W przypadku niewykonania nasadzenia zastępczego zgodnie z zezwoleniem, będą miały zastosowanie przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 86 ust. 2 i 3 ustawy o ochronie przyrody).

7. Uzyskanie niniejszej decyzji zezwalającej na usunięcie drzewa nie zwalnia od obowiązku przestrzegania zakazów dotyczących niszczenia gniazd, jaj, postaci młodocianych oraz siedlisk ptaków, schronień zwierząt objętych ochroną prawną (art. 52 ustawy o ochronie przyrody) oraz humanitarnego traktowania zwierząt dzikich.
8. W przypadku stwierdzenia obecności gatunków chronionych, ich siedlisk, ostoi lub gniazd w trakcie wykonywania przedmiotowej decyzji, należy wstrzymać wycinkę drzewa oraz zwrócić się ze stosownym wnioskiem do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska lub Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska (art. 56 ustawy o ochronie przyrody), gdyż niniejsza decyzja nie jest tożsama z uzyskaniem zezwolenia na odstępstwa od zakazów zawartych w art. 51 ust. 1 i art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody.
9. Zgodnie z art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie za zgodą strony uchylona lub zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchynieniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. Jeśli zaistnieje konieczność np. wydłużenia terminu usunięcia drzewa, to przed upływem wyznaczonego w decyzji terminu na usunięcie drzewa, strona musi wystąpić ze stosownym wnioskiem do Marszałka Województwa Łódzkiego o zmianę niniejszej decyzji.



z/Up. Marszałka
Województwa Łódzkiego
Iwona Obiedzińska
Zastępca Dyrektora
Departamentu Rolnictwa

Otrzymują:

1. Gmina Miasto Łódź
Adres do korespondencji:
Zarząd Zieleni Miejskiej w Łodzi
ul. Retkińska 41
94-004 Łódź
2. a/a

Zwolniono z opłaty skarbowej.

Podstawa: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 z późn. zm.)
– załącznik do ustawy, cz. III pkt 44, kol. 4, pkt 6.